



Osięciny, dnia 28.02.2019 r.

ZP 271.01.2019

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na wykonanie zadania pod nazwą:  
**Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych w miejscowościach:  
Osięciny, Kościelna Wieś, Pocieryn.**

Zamówienie współfinansowane jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie Działania 3.3. Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020

### **KODY CPV:**

CZĘŚĆ 1: 45410000-4, 45450000-6, 45320000-6, 45310000-3, 45331000-6,  
45316000-5, 45330000-9  
CZĘŚĆ 2: 45410000-4, 45453000-7, 45450000-6, 45300000-0, 45330000-9,  
45310000-3  
CZĘŚĆ 3: 45410000-4, 45450000-6, 45320000-6, 45310000-3, 45300000-0,  
45310000-3

### **Zamawiający: Gmina Osięciny**

Pow. radziejowski, woj. kujawsko-pomorskie  
ul. Wojska Polskiego 14, 88-220 Osięciny  
Tel. (54) 265 00 05, 265 00 30, 265 00 34, wew. 37  
Fax (54) 265 01 85  
Poczta elektroniczna: ug@osieciny.pl

**1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego:** przetarg nieograniczony na roboty budowlane poniżej 5.548.000 euro.

1. Zamawiający ogłasza przetarg nieograniczony na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ” zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

3. Gdziekolwiek w SIWZ i załącznikach do niej powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, obowiązują przepisy aktualne.

## 2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą:  
Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych w miejscowościach: Osiećciny, Kościelna Wieś, Pocieryn z podziałem na trzy części.

**CZĘŚĆ 1: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Osiećciny**

**CZĘŚĆ 2: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Kościelna Wieś**

**CZĘŚĆ 3: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Pocieryn**

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

2. 1.) **CZĘŚĆ 1: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Osiećciny**

a) **Budynek szkoły**

Wybudowany w połowie XX wieku nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Dane charakterystyczne:

- Długość (w kształcie nieregul.) - 90,47 m
- Szerokości - 18,66 m do 37,50 m
- Wysokość - 11,50 m i 8,00 m
- Powierzchnia zabudowy - 1955,14 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - 4008,86 m<sup>2</sup>
- Kubatura - 14849,13 m<sup>3</sup>

Budynek jest obiektem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym z dachem płaskim. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych. Budynek przeznaczony na -Szkołę Podstawową w Osiećcinach Gmina Osiećciny. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego. Ściany przyziemia wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły wapienno-piaskowej. Tynki wewnętrzne wykonane są jako cementowo-wapienne.

Stropodach żelbetowy z płyt prefabrykowanych kanałowych wentylowany i płyt korytkowych niewentylowany. Pokrycie dachu papą na lepiku.

Roboty w zakresie prac termomodernizacyjnych:

- 1) Ocieplenie ścian fundamentowych budynku
- 2) Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą BSO za pomocą styropianu o  $\lambda = 0,036$  W/mK
- 3) Ocieplenie stropodachu styropapą o gr. 20 cm o  $\lambda = 0,038$  W/mK, i wełną mineralną o gr. 20 cm
- 4) Ocieplenie ściany zewnętrznej
- 5) Wykonanie tynków cienkowarstwowych na ocieplonych ścianach z tynku akrylowego w kolorze przedstawionym w części graficznej
- 6) Wykonanie tynku mozaikowego (marmolitu) ścian fundamentowych do poziomu +/- 0,00 w kolorze przedstawionym w części graficznej
- 7) Wymiana obróbek blacharskich i parapetów po ociepleniu

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych należy ocieplić styropianem EPS FASADA PREMIUM metodą bez spoinową do ściany budynku mocowanie mechaniczne łącznikami mającymi dokument dopuszczający do stosowania w budownictwie. Do mocowania za pomocą łączników mechanicznych można przystąpić najwcześniej po upływie doby od przyklejenia płyt. Grubość ocieplenia dla poszczególnego typu ścian wg obliczeń projektowanej charakterystyki energetycznej 15 cm.

Stropodach ocieplić styropapą o gr. 20 cm niewentylowane z płyt korytkowych.

Stropodachy wentylowane ocieplić granulatem z wełny mineralnej lub płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm.

Ponieważ wysokość budynków nie przekracza 25 m dopuszcza się ocieplenie ścian zewnętrznych z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Ościeża okien i drzwi ocieplać maksymalnie 2 cm warstwą styropianu. Zwiększenie wymiarów ponad 2; 3 cm ocieplenia spowoduje ingerencję w światło przeszkleń, co jest sytuacja niedopuszczalną.

Po przeprowadzanych czynnościach termo modernizacyjnych należy wykonać dodatkowe prace:

Założyć nowe zewnętrzne parapety okienne z blachy powlekanej w kolorze brązowym. Wszelkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej zgodnej z projektem kolorystyki. Po wybraniu dostawcy należy bezwzględnie potwierdzić z autorami projektu na podstawie próbników fabrycznych zastosowany kolor.

Dolny pas elewacji wiatrołapu na styku z gruntem lub chodnikiem należy wykonać w tynku mozaikowym w kolorystyce podanej w części graficznej projektu budowlanego.

Wykonanie obróbek blacharskich:

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany, co najmniej 40 mm i być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej. Parapety z blachy stalowej, powlekanej gr. 0,7 mm w kolorze brązowym powinny być wykonane razem z profilem odprowadzającym (otoczonym profilem uszczelniającym). Obróbki należy mocować do kołków drewnianych, osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie.

Sposoby ocieplania ścian w miejscach szczególnych.

Do zabezpieczenia narożników wypukłych, należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej. Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywinięciem jej, co najmniej 20 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika.

Pozostałe roboty towarzyszące:

1) Instalacja elektryczna

Na elewacjach znajdują się lampy oświetlające, które należy na czas prowadzonych prac ociepleniowych zdemontować i ponownie zamocować na przedłużonych kotwach mocujących, wszystkie przewody umieszczając w rurkach zabezpieczających winylowych. Zaleca się wymianę lamp oświetleniowych na LED w oprawach hermetycznych.

2) Instalacja odgromowa:

Pozostawić bez zmian z montażem skrzynek w miejscu lokalizacji zwodów.

## **b) Budynek kotłowni**

Budynek kotłowni wybudowany w połowie XX wieku nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Dane charakterystyczne:

Długość - 22,04 m

Szerokość - 12,80-m

Wysokość - 7,57 m

Powierzchnia zabudowy - 282,11 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa - 372,82 m<sup>2</sup>

Kubatura- 2822,24 m<sup>3</sup>

Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z dachem płaskim. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych. Budynek przeznaczony na kotłownię -Szkoły Podstawowej w Osiecinach Gmina Osiecin. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego. Ściany przyziemia wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły wapienno-piaskowej. Tynki wewnętrzne wykonane są jako cementowo-wapienne. Stropodach żelbetowy z płyt korytkowych niewentylowany. Pokrycie dachu papą na lepiku.

Zestawienie robót modernizacyjnych:

1) Wykonanie tynków cienkowarstwowych na ocieplonych ścianach z tynku akrylowego w kolorze przedstawionym w części graficznej projektu

2) Wykonanie tynku mozaikowego (marmolitu) ścian fundamentowych do poziomu +/-0,00 w kolorze przedstawionym w części graficznej projektu

Dolny pas elewacji budynku na styku z gruntem lub chodnikiem należy wykonać w tynku mozaikowym w kolorystyce podanej w części graficznej projektu.

Pozostałe roboty towarzyszące:

1) Instalacja elektryczna

Na elewacjach znajdują się lampy oświetlające, które należy na czas prowadzonych prac ociepleniowych zdemontować i ponownie zamocować na przedłużonych kotwach

mocujących, wszystkie przewody umieszczając w rurkach zabezpieczających winylowych. Zaleca się wymianę lamp oświetleniowych na LED w oprawach hermetycznych.

2) Instalacja odgromowa:

Pozostawić bez zmian z montażem skrzynek w miejscu lokalizacji zwodów.

### **c) Wymiana kotła c.o**

Budynek Szkoły Podstawowej korzystający do chwili obecnej z kotła miarowego w ramach termomodernizacji dokonuje wymiany na kocioł na biomasę typu pellet.

Budynek kotłowni przyszkolnej wybudowany w technologii tradycyjnej I kondygnacyjny. Dach jednospadowy o konstrukcji stalowej płyt korytkowych krytych papą. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan, c.o. do modernizacji.

Dane charakterystyczne:

- Długość – 22,04 m
- Szerokości – 12,80 m
- Wysokość – 7,57 m
- Powierzchnia zabudowy – 282,11 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 372,82 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 2 822,24 m<sup>3</sup>

Szczytowe obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła na potrzeby c.o. i wentylacji grawitacyjnej dla budynku:  $Q = 400 \text{ kW}$ .

Dane techniczne kotła automatycznego z ekonomizerem.

- moc znamionowa 200 kW
- zakres mocy od 60 kW - 200 kW
- współczynnik sprawności 97,8%
- temperatura spalin 150 - 230 °C
- pojemność wodna min 450 l
- współczynnik obciążenia cieplnego kotła min - 2,5 1/kW
- klasa kotła :5
- dopuszczalne ciśnienie robocze 3 bar
- Max. temperatura zasilania 95 °C
- emisja spalin przy 13% nadmiarze tlenu w spalinach: dla pellet max CO - 21 mg/m<sup>3</sup>, pył - 28 mg/m<sup>3</sup>, zrębki max: CO - 34 mg/m<sup>3</sup>, pył - 39 mg/m<sup>3</sup>

Ponadto kocioł spełnia następujące wymogi:

- chłodzony powietrzem ruchomy ruszt schodkowy. Ruszt wykonany ze stali odpornej na paliwa o dużej zawartości wilgoci i paliw zawierających m.in. chlor
- wysoka sprawność oddawania ciepła dzięki zastosowaniu pionowych - płaskich powierzchni wymiennika ciepła
- śluza komorowa pełniąca szereg funkcji tj, zabezpieczenie p.poż. podawanego paliwa, odcięcie komory spalania od komory podajników, wyrównywanie ciśnień, mechanizm tnący większe frakcje paliwa
- możliwość regulacji powietrza pierwotnego i wtórnego oraz układu dozowania paliwa za pomocą mechanizmów nastawnych
- płynnie regulowana moc kotła w zakresie 30-100% mocy
- zintegrowane sterowanie procesem spalania z wykorzystaniem czujnika spalin i za pomocą sondy
- możliwość zdalnego monitoringu pracy instalacji, jak i możliwość zdalnego systemu powiadomienia o usterkach
- automatyczny zapłon przy pomocy wentylatora gorącego powietrza
- automatyczny centralny system odpopielania do min dwóch zewnętrznych pojemników o pojemności 80l/każdy oraz pojemnika zbiorczego o poj. 240 l
- korpus kotła wykonany ze stali o grubości 4-5 mm
- wbudowana wewnątrz chłodnica bezpieczeństwa umożliwiająca pracę w układzie hydraulicznym zamkniętym
- zintegrowane zarządzanie systemem akumulacji ciepła
- obiegi grzewcze sterowane są poprzez regulator.

Opis działania technologii.

Kocioł uruchamiany jest automatycznie przez szafę sterującą kotła. Po napełnieniu komory spalania paliwem czujnik poziomu paliwa uruchamia rozpalanie paliwa. Do rozpalania wsadu paliwa wykorzystana jest zapalarka wdmuchująca powietrze o wysokiej temperaturze do komory spalania. Powietrze to jest podgrzane elektrycznie do temperatury blisko dwukrotnie wyższej niż temperatura zapłonu drewna. Praca kotła polega na dążeniu do osiągnięcia określonej temperatury własnej lub zbiornika akumulacyjnego. Temperatura wymagana do osiągnięcia w zbiorniku akumulacyjnym nastawiana jest na dwóch czujnikach zamontowanych w zbiorniku akumulacyjnym. Po osiągnięciu wymaganej temperatury kocioł przechodzi w fazę wygaszania - czyli dopalania paliwa znajdującego się na palenisku, bez dostarczania kolejnych porcji paliwa do spalania. Sam proces spalania w kotle jest ściśle kontrolowany i sterowany przez sondę poprzez automatyczną regulację proporcji powietrza pierwotnego i wtórnego oraz sterowanie pracą wentylatora głównego.

Pracą całej technologii zawiaduje szafa ze sterownikiem sterująca pracą kotła (uruchamianiem i wygaszaniem) i jego osprzętu - podajnikami paliwa, pompą mieszającą kotła, napędem zaworu mieszającego podnoszenia temperatury wody powrotnej, wentylatorem wyciągowym spalin oraz układem automatycznego odpopielania. Szafa sterująca wymaga zasilenia prądem trójfazowym o napięciu 400 V. Zasilanie wszystkich elementów technologii odbywa się bezpośrednio z szafy sterującej, lub za pośrednictwem kotła - wtyczki zasilające wbudowane w kocioł. Sterownik kotła pozwala na realizowanie kilku trybów pracy.

#### **d) Wymiana żarówek na typu LED obejmuje swym zakresem:**

- demontaż opraw świetlówkowych – 407 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 16 WLed)- 407 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 9 WLed)- 336 szt.
- kompletowanie opraw świetlówkowych do 120 W- 743 szt.
- sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia- 82 pomiar

### **2. 2.) CZĘŚĆ 2: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Kościelna Wieś**

a) **Budynek szkoły** wybudowany w połowie XX wieku nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

#### **Budynek główny:**

Dane charakterystyczne:

- Długość (w kształcie zetownika) - 17,45; 24,05; 20,67 m
- Szerokości - 17,45; 20,67 m
- Wysokość -7,80; 5,31 m
- Powierzchnia zabudowy - 512,38 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - 873,04 m<sup>2</sup>
- Kubatura - 2 576,14 m<sup>3</sup>

#### **Budynek pomocniczy – przedszkole**

- długość - 26,10 m
- szerokość - 11,15 m
- wysokość - 3,50 m
- pow. zabudowy - 291,01 m<sup>2</sup>
- pow. użytkowa - 222,79 m<sup>2</sup>
- kubatura - 779,76 m<sup>3</sup>

Konstrukcja budynku głównego.

Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, w części podpiwniczonym z dachem płaskim. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych. Budynek przeznaczony na Szkołę Podstawową w Kościelnej Wsi Gmina Osiećciny. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego. Ściany przyziemia wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły wapienno-piaskowej. Tynki wewnętrzne wykonane są jako cementowo-wapienne. Stropodach żelbetowy z płyt prefabrykowanych kanałowych niewentylowany. Pokrycie dachu papa na lepiku.

Konstrukcja budynku pomocniczego – przedszkola

Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym z dachem płaskim. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych. Budynek przeznaczony na Szkołę Podstawową w Kościelnej Wsi – część przedszkolną, Gmina Osiećciny. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego. Ściany przyziemia wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły wapienno-piaskowej. Tynki wewnętrzne wykonane są jako cementowo-wapienne. Stropodach żelbetowy z płyt prefabrykowanych kanałowych niewentylowany. Pokrycie dachu papą na lepiku.

Roboty w zakresie prac termo modernizacyjnych:

- Ocieplenie ścian fundamentowych styrodurem budynku
- Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą BSO za pomocą styropianu o  $\lambda = 0,036$  W/mK
- Ocieplenie stropodachu styropapą o gr. 20 cm o  $\lambda = 0,038$  W/mK i wełną mineralną o gr. 20 cm
- Ocieplenie ściany zewnętrznej styropianem o gr. 15 cm
- Wykonanie tynków cienkowarstwowych na ocieplonych ścianach z tynku akrylowego w kolorze przedstawionym w części graficznej opracowania,
- Wykonanie tynku mozaikowego (marmolitu) ścian fundamentowych do poziomu +/-0,00 w kolorze przedstawionym w części graficznej projektu
- wymiana obróbek blacharskich i parapetów po ociepleniu
- wymiana wyeksploatowanego kotła miarowego na kocioł na biomasę typu pellet.

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych ocieplić styropianem metodą bez spoinową do ściany budynku mocowanie mechaniczne łącznikami mającymi dokument dopuszczający do stosowania w budownictwie. Do mocowania za pomocą łączników mechanicznych można przystąpić najwcześniej po upływie doby od przyklejenia płyt. Grubość ocieplenia dla poszczególnego typu ścian wg obliczeń projektowanej charakterystyki energetycznej 15 cm.

Stropodach ocieplić styropapą o gr. 20 cm niewentylowane z płyt korytkowych.

Wymienić kocioł miałowy wyeksploatowany na nowy kocioł na biomasę (pellet).

Ponieważ wysokość budynków nie przekracza 25 m dopuszcza się ocieplenie ścian zewnętrznych z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Ościeża okien i drzwi ocieplać maksymalnie 2 cm warstwą styropianu. Zwiększenie wymiarów ponad 2; 3 cm ocieplenia spowoduje ingerencję w światło przeszkleń, co jest sytuacja niedopuszczalną.

Po przeprowadzanych czynnościach termo modernizacyjnych należy wykonać dodatkowe prace:

Założyć nowe zewnętrzne parapety okienne z blachy powlekanej w kolorze brązowym - Wszelkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej zgodnej z projektem kolorystyk. Po wybraniu dostawcy należy bezwzględnie potwierdzić z autorami projektu na podstawie próbników fabrycznych zastosowany kolor.

Dolny pas elewacji wiatrołapu na styku z gruntem lub chodnikiem należy wykonać w tynku mozaikowym w kolorystyce podanej w części graficznej projektu.

Wykonanie obróbek blacharskich:

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany, co najmniej 40 mm i być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej. Parapety z blachy stalowej, powlekanej gr. 0,7 mm w kolorze brązowym powinny być wykonane razem z profilem odprowadzającym (otoczonym profilem uszczelniającym). Obróbki należy

mocować do kołków drewnianych, osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie.

Sposoby ocieplania ścian w miejscach szczególnych:

Do zabezpieczenia narożników wypukłych, należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej. Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywinięciem jej, co najmniej 20 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika.

Pozostałe roboty towarzyszące:

1) Instalacja elektryczna

Na elewacjach znajdują się lampy oświetlające, które należy na czas prowadzonych prac ociepleniowych zdemontować i ponownie zamocować na przedłużonych kotwach mocujących, wszystkie przewody umieszczając w rurkach zabezpieczających winylowych. Zaleca się wymianę lamp oświetleniowych na LED w oprawkach hermetycznych.

2) Instalacja odgromowa:

Pozostawić bez zmian z montażem skrzynek w miejscu lokalizacji zwodów.

## **b) Wymiana kotła c. o**

Budynek Szkoły Podstawowej korzystający do chwili obecnej z kotła miarowego w ramach termomodernizacji dokonuje wymiany na kocioł na biomasę typu pellet.

Dane techniczne kotła automatycznego kondensacyjnego:

- moc znamionowa 64 kW
- zakres mocy od 19.2 kW - 64 kW
- współczynnik sprawności dla mocy nominalnej - nie mniej niż 102,7 %
- współczynnik sprawności przy obciążeniu częściowym - nie mniej niż 101,9%
- zapotrzebowanie mocy dla wszystkich napędów kotła przy mocy nominalnej max- 2 305 W
- temperatura spalin przy mocy znamionowej 45 - 80 °C
- pojemność wodna min 159 l
- współczynnik obciążenia termicznego kotła - nie mniej niż 2.48 l/kW
- klasa kotła : 5
- dopuszczalne ciśnienie robocze 3 bar
- Max. temperatura zasilania 90 °C
- średnica czopucha 180 mm
- emisja spalin przy 10% nadmiarze powietrza dla normy EN 303-5 przy pracy z mocą znamionową max: CO = 63 mg/m<sup>3</sup>, pył 19,5 mg/m<sup>3</sup>. Dane muszą być potwierdzone certyfikatem wydanym przez uprawnioną jednostkę badawczą.

Ponadto kocioł spełnia następujące wymagania:

- stała wydajność dzięki spalaniu na tzw. wstrząsowym ruszcie talerzowym wykonanym ze stali kwasoodpornej.
- proces spalania i wydajność sterowane przez temperaturę w komorze spalania oraz wydajność wentylatora wyciągowego spalin
- wysoka sprawność oddawania ciepła dzięki zastosowaniu pionowych powierzchni wymiennika ciepła
- wymiennik kondensujący spaliny wykonany ze specjalnej stali kwasoodpornej z systemem samooczyszczania się
- możliwość regulacji powietrza pierwotnego i wtórnego oraz układu dozowania paliwa za pomocą mechanizmów nastawnych
- zintegrowane sterowanie procesem spalania z wykorzystaniem czujnika spalin i za pomocą sondy
- korpus kotła wykonany ze stali o grubości 4-5 mm
- możliwość pracy w układzie hydraulicznym zamkniętym
- płynnie regulowana moc kotła w zakresie 30-100% mocy
- automatyczny zapłon przy pomocy podwójnej zapalarki
- automatyczny system czyszczenia powierzchni wymienników ciepła
- pojemnik na popiół umożliwia jego opróżnianie po spalaniu co 4 tony pelletu o pojemności 30 l

- automatyczny system odpopielania wymiennika ciepła oraz spod rusztu
- regulator kotłowy sterujący pracą kotła i obiegów grzewczych wyposażony w system pompowy

Opis działania technologii.

Kocioł uruchamiany jest automatycznie przez wbudowany regulator sterujący pracą kotła.

Paliwo w postaci pellet (zalecany pellet fi 6 mm)) zasysany jest przez turbinę ssącą z magazynu usytuowanego w osobnym pomieszczeniu i transportowany przez giętkie przewody do kotła. W przypadku awarii systemu podawania istnieje możliwość ręcznego zasypu zasobnika przy kotłowego i eksploatacji kotła. Następnie paliwo podawane jest na wstrząsowy ruszt talerzowy wykonany ze stali kwasoodpornej poprzez system śluzy komorowej i podajnika ślimakowego. Śluza komorowa spełnia również zabezpieczenie przed tzw. cofnięciem się płomienia do zasobnika. Proces spalania rozpoczyna się przez tzw. przewietrzenie komory spalania. Następnie następuje faza zapłonu. Dzięki rozżarzonym elementom następuje zapłon pelletu. Po fazie zapłonu kocioł przechodzi w tryb pracy modulowanej. Kocioł wyposażony jest w systemy automatycznego odpopielania i czyszczenia wymiennika. Dodatkowo w wymienniku ciepła zamontowane są tzw. turbulatory sterujące przepływem spalin. W celu zapobieżenia tzw. szlakowania się rusztu i narastaniu żaru wykonuje on rytmiczne ruchy w celu opróżniania go z części niepalnych. Podczas pracy kotła wydziela się kondensat, który musi zostać zneutralizowany i odprowadzony do kanalizacji. Spaliny odprowadzane są do komina wykonanego ze stali kwasoodpornej lub ceramicznego o średnicy min 180 mm. Powietrze do spalania jest dostarczane przez trzybiegowy wentylator. Pierwszą regulację kotła powinien przeprowadzić serwis fabryczny. Kocioł współpracuje z zasobnikiem buforowym o pojemności 825 l.

Kocioł jest urządzeniem kondensacyjnym wyposażonym w wymiennik ze stali kwasoodpornej wyposażonym w automatyczny system jego czyszczenia oraz posiada zintegrowaną grupę pompową. Czyszczenie wymiennika kondensacyjnego odbywa się automatycznie w sposób cykliczny. Powierzchnie oczyszczane są na skutek przesuwających się specjalnych piór oraz dyszy, która kierując pod odpowiednim kątem wodę z instalacji wodociągowej splukuje kondensat wraz z pyłem do specjalnego syfonu. Dzięki temu mechanizmowi kocioł utrzymuje stale wysoką sprawność. Podczas normalnej pracy należy zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji. Kocioł pracuje w układzie hydraulicznie zamkniętym.

W sytuacji osiągnięcia parametrów grzewczych obsługiwanego obiektu kocioł wchodzi w tzw. fazę aż do całkowitego wygaszenia celem oszczędności zużycia paliwa.

### **c) Wymiana żarówek na typu LED obejmuje swym zakresem:**

- demontaż opraw świetlówkowych – 114 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 16 WLed)- 114 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 9 WLed)- 28 szt.
- kompletowanie opraw świetlówkowych do 120 W- 142 szt.
- sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia- 52 pomiar

## **2. 3.) CZĘŚĆ 3: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości**

### **Pocierzyn**

**Budynek szkoły** wybudowany w połowie XX wieku nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Dane charakterystyczne:

- Długość -43,90 i 48,82 m
- Szerokości - 15,92 i 13,08 m
- Wysokość -3,90, 8,17 i 8,60 m



- Powierzchnia zabudowy - 917,86 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - 1252,91 m<sup>2</sup>
- Kubatura - 4 343,38 m<sup>3</sup>

#### Konstrukcja budynku:

Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, w części podpiwniczonym z dachem płaskim. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych. Budynek przeznaczony Szkołę Podstawową w Pocieryzynie Gmina Osiećciny. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego. Ściany przyziemia wykonane są z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły wapienno-piaskowej. Tynki wewnętrzne wykonane są jako cementowo-wapienne. Stropodach żelbetowy z płyt prefabrykowanych kanałowych wentylowany i płyt korytkowych niewentylowany. Pokrycie dachu papą na lepiku.

#### Roboty w zakresie prac termo modernizacyjnych:

- Ocieplenie ścian fundamentowych styrodurem budynku
- Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą BSO za pomocą styropianu o  $\lambda = 0,036$  W/mK
- Ocieplenie stropodachu styropapą o gr. 20 cm o  $\lambda = 0,038$  W/mK i wełną mineralną o gr. 20 cm
- Ocieplenie ściany zewnętrznej
- Wykonanie tynków cienkowarstwowych na ocieplonych ścianach z tynku akrylowego w kolorze przedstawionym w części graficznej projektu,
- Wykonanie tynku mozaikowego (marmolitu) ścian fundamentowych do poziomu +/- 0,00 w kolorze przedstawionym w części graficznej opracowania,
- wymiana obróbek blacharskich i parapetów po ociepleniu
- wymiana części stolarki budowlanej

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych ocieplić styropianem metodą bez spoinową do ściany budynku mocowanie mechaniczne łącznikami mającymi dokument dopuszczający do stosowania w budownictwie. Do mocowania za pomocą łączników mechanicznych można przystąpić najwcześniej po upływie doby od przyklejenia płyt. Grubość ocieplenia dla poszczególnego typu ścian wg obliczeń projektowanej charakterystyki energetycznej 15 cm

- Stropodach ocieplić styropapą o gr. 20 cm niewentylowane z płyt korytkowych
- Stropodachy wentylowane ocieplić granulatem z wełny mineralnej lub płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm

Ponieważ wysokość budynków nie przekracza 25 m dopuszcza się ocieplenie ścian zewnętrznych z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Ościeża okien i drzwi ocieplać maksymalnie 2 cm warstwą styropianu. Zwiększenie wymiarów ponad 2; 3 cm ocieplenia spowoduje ingerencję w światło przeszkleń, co jest sytuacja niedopuszczalną.

Po przeprowadzanych czynnościach termo modernizacyjnych należy wykonać dodatkowe prace:

Założyć nowe zewnętrzne parapety okienne z blachy powlekanej w kolorze brązowym - Wszelkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej zgodnej z projektem kolorystyki. Po wybraniu dostawcy należy bezwzględnie potwierdzić z autorami projektu na podstawie próbników fabrycznych zastosowany kolor.

Dolny pas elewacji wiatrołapu na styku z gruntem lub chodnikiem należy wykonać w tynku mozaikowym w kolorystyce podanej w części graficznej projektu.

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany, co najmniej 40 mm i być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej. Parapety z blachy stalowej, powlekanej gr. 0,7mm w kolorze brązowym powinny być wykonane razem z profilem odprowadzającym (otoczonym profilem uszczelniającym). Obróbki należy mocować do kołków drewnianych, osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie.

Sposoby ocieplania ścian w miejscach szczególnych:

Do zabezpieczenia narożników wypukłych, należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej. Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywinięciem jej, co najmniej 20 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika.

Pozostałe roboty towarzyszące:

2) Instalacja elektryczna

Na elewacjach znajdują się lampy oświetlające, które należy na czas prowadzonych prac ociepleniowych zdemontować i ponownie zamocować na przedłużonych kotwach mocujących, wszystkie przewody umieszczając w rurkach zabezpieczających winylowych. Zaleca się wymianę lamp oświetleniowych na LED w oprawkach hermetycznych.

2) Instalacja odgromowa:

Pozostawić bez zmian z montażem skrzynek w miejscu lokalizacji zwodów.

## **b) Wymiana kotła c. o**

Dane techniczne kotła automatycznego kondensacyjnego:

- moc znamionowa 64 kW
- zakres mocy od 19.2 kW - 64 kW
- współczynnik sprawności dla mocy nominalnej - nie mniej niż 102,7 %
- współczynnik sprawności przy obciążeniu częściowym - nie mniej niż 101,9%
- zapotrzebowanie mocy dla wszystkich napędów kotła przy mocy nominalnej max- 2 305 W
- temperatura spalin przy mocy znamionowej 45<sup>+</sup>- 80 °C
- pojemność wodna min 159 l
- współczynnik obciążenia termicznego kotła - nie mniej niż 2.48 1/kW
- klasa kotła :5
- dopuszczalne ciśnienie robocze 3 bar
- Max. temperatura zasilania 90 °C
- średnica czopucha 180 mm
- emisja spalin przy 10% nadmiarze powietrza dla normy EN 303-5 przy pracy z mocą znamionową max: CO = 63 mg/m<sup>3</sup>, pył 19,5 mg/m<sup>3</sup>. Dane muszą być potwierdzone certyfikatem wydanym przez uprawnioną jednostkę badawczą.

Ponadto kocioł spełnia następujące wymogi:

- stała wydajność dzięki spalaniu na tzw wstrząsowym ruszcie talerzowym wykonanym ze stali kwasoodpornej.
- proces spalania i wydajność sterowane przez temperaturę w komorze spalania oraz wydajność wentylatora wyciągowego spalin
- wysoka sprawność oddawania ciepła dzięki zastosowaniu pionowych powierzchni wymiennika ciepła
- wymiennik kondensujący spaliny wykonany ze specjalnej stali kwasoodpornej z system samooczyszczania się
- możliwość regulacji powietrza pierwotnego i wtórnego oraz układu dozowania paliwa za pomocą mechanizmów nastawnych
- zintegrowane sterowanie procesem spalania z wykorzystaniem czujnika spalin i za pomocą sondy
- korpus kotła wykonany ze stali o grubości 4-5 mm
- możliwość pracy w układzie hydraulicznym zamkniętym
- płynnie regulowana moc kotła w zakresie 30-100% mocy
- automatyczny zapłon przy pomocy podwójnej zapalarki
- automatyczny system czyszczenia powierzchni wymienników ciepła
- pojemnik na popiół umożliwi jego opróżnianie po spaleniu co 4 tony pelletu o pojemności 30 l
- automatyczny system odpopielania wymiennika ciepła oraz spod rusztu
- regulator kotłowy sterujący pracą kotła i obiegów grzewczych
- wyposażony w system pompowy

Kocioł uruchamiany jest automatycznie przez wbudowany regulator sterujący pracą kotła. Paliwo w postaci pellet (zalecany pellet fi 6 mm)) zasysany jest przez turbinę ssącą z magazynu usytuowanego w osobnym pomieszczeniu i transportowany przez giętkie

przewody do kotła. W przypadku awarii systemu podawania istnieje możliwość ręcznego zasypu zasobnika przykotłowego i eksploatacji kotła. Następnie paliwo podawane jest na wstrząsowy ruszt talerzowy wykonany ze stali kwasoodpornej poprzez system śluzy komorowej i podajnika ślimakowego. Śluza komorowa spełnia również zabezpieczenie przed tzw. cofnięciem się płomienia do zasobnika. Proces spalania rozpoczyna się przez tzw. przewietrzenie komory spalania. Następnie następuje faza zapłonu. Dzięki rozżarzonym elementom następuje zapłon pelletu. Po fazie zapłonu kocioł przechodzi w tryb pracy modulowanej. Kocioł wyposażony jest w systemy automatycznego odpopielania i czyszczenia wymiennika. Dodatkowo w wymienniku ciepła zamontowane są tzw. turbulatory sterujące przepływem spalin. W celu zapobieżenia tzw. szlakowania się rusztu i narastaniu żaru wykonuje on rytmiczne ruchy w celu opróżniania go z części niepalnych. Podczas pracy kotła wydziela się kondensat, który musi zostać zneutralizowany i odprowadzony do kanalizacji. Spaliny odprowadzane są do komina wykonanego ze stali kwasoodpornej lub ceramicznego o średnicy min 180 mm. Powietrze do spalania jest dostarczane przez trzybiegowy wentylator. Pierwszą regulację kotła powinien przeprowadzić serwis fabryczny. Kocioł współpracuje z zasobnikiem buforowym o pojemności 825 l.

Kocioł jest urządzeniem kondensacyjnym wyposażonym w wymiennik ze stali kwasoodpornej wyposażonym w automatyczny system jego czyszczenia oraz posiada zintegrowaną grupę pompową. Czyszczenie wymiennika kondensacyjnego odbywa się automatycznie w sposób cykliczny. Powierzchnie oczyszczane są na skutek przesuwających się specjalnych piór oraz dyszy, która kierując pod odpowiednim kątem wodę z instalacji wodociągowej splukuje kondensat wraz z pyłem do specjalnego syfonu. Dzięki temu mechanizmowi kocioł utrzymuje stale wysoką sprawność. Podczas normalnej pracy należy zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji. Kocioł pracuje w układzie hydraulicznie zamkniętym.

W sytuacji osiągnięcia parametrów grzewczych obsługiwanego obiektu kocioł wchodzi w tzw. fazę aż do całkowitego wygaszenia celem oszczędności zużycia paliwa.

**c) Wymiana żarówek na typu LED obejmuje swym zakresem:**

- demontaż opraw świetłówkowych – 94 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 16 WLed)- 94 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. z kloszem- przykręcanych 3x40W (przez analogię 9 WLed)- 50 szt.
- kompletowanie opraw świetłówkowych do 120 W- 144 szt.
- sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia- 62 pomiar.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) dokumentacja projektowa
- b) przedmiary robót
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

4. Przedstawione w/w dokumentacji projektowej, siwz, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót wskazania na urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta, należy traktować jako przykładowe. Oznacza to, że wykonawcy mogą zaproponować inne rozwiązania, z zachowaniem odpowiednich, równoważnych, tj. nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej, siwz i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu, będącego przedmiotem projektu.

Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać w swojej ofercie, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany przedstawić foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów i urządzeń równoważnych, zawierające ich parametry techniczne.

5. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego – 36 miesięcy.

### **3. Termin wykonania zamówienia:**

1. Część I: od dnia podpisania umowy do 15 października 2019 r.
2. Część II: od dnia podpisania umowy do 15 października 2019 r.
3. Część III: od dnia podpisania umowy do 15 października 2019 r.

### **4. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania,
- 2) spełniają warunki udziału dotyczące:
  - 2.1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Zamawiający odstąpił od określenia warunków udziału w tym zakresie.
  - 2.2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający odstąpił od określenia warunków udziału w tym zakresie.
  - 2.3) zdolności technicznej lub zawodowej:  
Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

#### 1) w przypadku składania oferty na **CZĘŚĆ 1: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Osiecin**

a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, **co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku, na łączną kwotę nie mniejszą niż 800.000,00 zł brutto, przy czym wartość jednej z robót musi wynosić co najmniej 400.000,00 zł brutto.**

b) dysponuje wymienionymi poniżej osobami przewidzianymi do realizacji zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wymienionych poniżej osób, przewidzianych do realizacji zamówienia, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia i będą odpowiedzialne za kierowanie robotami, zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane:

- **1 osoba, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,**

- **1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych,**

- **1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.**

lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach.

#### 2) w przypadku składania oferty na **CZĘŚĆ 2: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Kościelna Wieś**

a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, **co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku, na łączną kwotę nie mniejszą niż 300.000,00 zł brutto, przy czym wartość jednej z robót musi wynosić co najmniej 150.000,00 zł brutto.**

b) dysponuje wymienionymi poniżej osobami przewidzianymi do realizacji zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wymienionych poniżej osób, przewidzianych do realizacji zamówienia, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia i będą odpowiedzialne za kierowanie robotami, zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane:

- **1 osoba, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,**

- **1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych,**

- **1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.**

lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach.

### 3) w przypadku składania oferty na **CZĘŚĆ 3: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w miejscowości Pocieryn**

a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, **co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku, na łączną kwotę nie mniejszą niż 300.000,00 zł brutto, przy czym wartość jednej z robót musi wynosić co najmniej 150.000,00 zł brutto.**

b) dysponuje wymienionymi poniżej osobami przewidzianymi do realizacji zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wymienionych poniżej osób, przewidzianych do realizacji zamówienia, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia i będą odpowiedzialne za kierowanie robotami, zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane:

- **1 osoba, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,**

-**1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych,**

- **1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.**

lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach.

## **UWAGA:**

- W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu posłużył się tym samym doświadczeniem dla CZĘŚCI 1, 2, 3 pod warunkiem, że doświadczenie to spełnia warunki określone odrębnie dla każdej z tych części.

- W przypadku ubiegania się przez Wykonawcę o więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca może wykazać się tymi samymi osobami o wymaganych uprawnieniach do wszystkich części.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. 1 ppkt 2 w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) informację czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

5. **Zobowiązanie, o którym mowa powyżej należy dołączyć do oferty.** Wzór pisemnego zobowiązania stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ.**

6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy PZP.

7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, **przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w § 5 pkt 1-9 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w zakresie wskazanym w SIWZ.**

10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych

podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 1.

## **5. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe;

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym **w załączniku nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będzie stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o których mowa w pkt. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków oraz brak podstaw wykluczenia.

3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, powyższe informacje zamieszcza w swoim oświadczeniu jedynie pełnomocnik (lider) Wykonawców.

5. Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 24 aa ustawy (procedura odwrócona).

**Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:**

### **5.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:**

- 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w

celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;

5.2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w pkt. 5.1 ppkt 1.

5.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

1) zamiast dokumentu, o których mowa w pkt. 5.1 ppkt 1 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.3 ppkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

3) Dokument, o którym mowa w pkt 5.3 ppkt. 1,2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

**5.5. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty **(załącznik nr 7 a-c do SIWZ);**

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami **(załącznik nr 8 do SIWZ);**

6. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

7. Dokumenty, o których mowa w niniejszym rozdziale, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 6, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.



**8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.**

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

11. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

12. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 9 do SIWZ**.

13. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

14. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

15. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1.

16. Wykonawcy występujący wspólnie muszą, zgodnie z zapisami art. 23 ust. 2 ustawy PZP ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarciu umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, które powinno dokładnie określać zakres umocowania.

**7. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz sposobie przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 6 (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

**Urząd Gminy Osiećciny, ul. Wojska Polskiego 14  
88 – 220 Osiećciny, woj. kujawsko – pomorskie**

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **ug@osieciny.pl**, a faksem na **nr /54/ 265 01 85**.

4. Zamawiający będzie przysyłał Wykonawcy wszelką korespondencję na adres poczty elektronicznej lub numer faksu podany w ofercie.

5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

6. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

**Monika Fabisiak**, Urząd Gminy w Osiecinach, pok. nr 20, w godz: 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> tel.(54) 265 00 05, 265 00 30, 265 00 34, wew. 37.

7. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można pobrać ze strony internetowej: **<http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/>** bądź uzyskać od Zamawiającego.

8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieszcza wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 8.

11. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

12. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej. Przepis art. 37 ust. 5 ustawy stosuje się odpowiednio.

13. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

14. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie. Przepis art. 38 ust. 4a ustawy stosuje się odpowiednio.

## **8. Wymagania dotyczące wadium:**

1. Wykonawcą zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości odpowiednio:

1) na CZĘŚĆ 1: **25.000,00 zł** (słownie: Dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100),

2) na CZĘŚĆ 2: **10.000,00 zł** (słownie: Dziesięć tysięcy złotych 00/100),

3) na CZĘŚĆ 3: **10.000,00 zł** (słownie: Dziesięć tysięcy złotych 00/100),  
przed upływem terminu składania ofert.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu;

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Osiećciny KDBS O/Osiećciny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023

z dopiskiem na blankiecie przelewu „wadium na zabezpieczenie oferty przetargowej –

### **Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych**

#### **- CZĘŚĆ NR ....**

4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).

5. W przypadku wniesienia wadium w formie:

- 1) **pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium należy załączyć do oferty;**
- 2) **innej niż pieniądz – oryginał dokumentu należy złożyć w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „WADIUM”, a jego kopię załączyć do oferty.**

6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.

7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przypadku określa ustawa PZP.

### **9. Termin związania ofertą:**

1. Termin związania ofertą **wynosi 30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).

2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### **10. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Wykonawcy są zobowiązani przygotować pisemną ofertę w języku polskim o treści odpowiadającej treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z ustawą oraz innymi przepisami, nie łamiącej uczciwej konkurencji, w tym nie zawierającej rażąco niskiej ceny. Oferta powinna być sporządzona czytelnie.

2. Oferta powinna zawierać **wypełniony i podpisany formularz oferty** zgodny ze wzorem formularza oferty stanowiącym **załącznik nr 1 do niniejszej siwz**. Zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty bez użycia załączonego formularza złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane siwz i wynikające z zawartości formularza oferty.

3. Formularz oferty oraz Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia Wykonawcy, muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty należy dołączyć do oferty, jeżeli oferta jest podpisywana przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w formie

wynikającej z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, tj. w formie oryginału lub odpisu notarialnego.

5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

6. Do oferty powinny zostać załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi zapisami SIWZ.

7. Wszystkie załączniki muszą być wypełnione przez Wykonawcę ściśle według warunków zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, Wykonawca powinien w załączniku wpisać: „NIE DOTYCZY”.

8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertą na odpowiednio jedno, dwa lub trzy zadania (części)**.

Oferta Wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę na prowadzone postępowanie, zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

9. Zaleca się, aby każda strona oferty była parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.

10. Zaleca się ponumerowanie stron i ich spięcie w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.

11. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji.

12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

14. Oferta powinna zostać napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem – nieścieralnym atramentem oraz powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15. Oferta złożona po upływie terminu składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

16. W przypadku składania ofert na prowadzone postępowanie przez osoby fizyczne, należy w formularzu oferty podać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania Wykonawcy, a także adres miejsca wykonywania działalności przez Wykonawcę.

**17. Wykonawca zobowiązany jest umieścić ofertę w zapieczętowanej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy.**

Na kopercie należy umieścić napis jak niżej oraz podać nazwę i adres Wykonawcy:

Urząd Gminy w Osiecinach, ul. Wojska Polskiego 14, 88-220 Osiecin

Oferta na przetarg nieograniczony na: **Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych w miejscowościach Osiecin, Kościelna Wieś, Pocieryn**  
**CZĘŚĆ nr .....pn. ....**

- Nie otwierać przed terminem składania ofert.

18. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

19. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

20. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

21. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy w Osiecinach, ul. Wojska Polskiego 14 /sekretariat- pokój nr 29, II piętro/ w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> w terminie do **19.03.2018 r.** do godz. **10<sup>00</sup>**.

2. Dla ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.

3. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

**4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.03.2018 r. o godz. 10<sup>10</sup> w sali narad – II piętro.**

5. Otwarcie ofert jest jawne.

6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

7. Podczas otwierania ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej: <http://www.bip.ug-osieciny.samorzady.pl/> informacje dotyczące:

a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

9. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z wyjątkiem sytuacji opisanej w pkt 11, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

11. Zamawiający poprawia w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie,

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

12. Jeśli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w art 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, to Zamawiający odrzuca jego ofertę.

13. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.

## 12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe**, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy i kosztów z tym związanych. Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Załączony przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie jest podstawą do wyliczenia ceny. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z natury. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

3. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## 13. Kryteria wyboru oferty, ich znaczenie oraz sposób oceny oferty (dotyczy CZĘŚCI nr 1-3).

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:

**Cena ofertowa (C) – 60 %**

**Okres gwarancji (G) – 40 %**

2. **Kryterium cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu oferty.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60$$

gdzie:

C – otrzymane punkty

C<sub>n</sub> – cena najniższa spośród złożonych ofert

C<sub>b</sub> – cena badanej oferty

Najkorzystniejsza oferta, w kryterium cena, wg wzoru może uzyskać maksimum **60 punktów**.

3. Kryterium **Okres gwarancji** będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanej ilości lat gwarancji jakości, jakie Wykonawca  **poda w Formularzu oferty**.

**Najkrótszy** możliwy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego **wynosi 36 miesięcy** od daty podpisania protokołu końcowego bezusterkowego odbioru robót budowlanych.

**Najdłuższy** możliwy okres gwarancji uwzględniony do oceny ofert wynosi **60 miesięcy** od daty podpisania protokołu końcowego bezusterkowego odbioru robót budowlanych.

**Okres gwarancji należy zaproponować w miesiącach (tj. 36, 42, 48, 54 lub 60).**

Zamawiający w kryterium **Okres gwarancji** będzie przyznawać punkty według następujących zasad:

**Okres gwarancji 36 miesięcy – G = 0 pkt**

**Okres gwarancji 42 miesiące – G = 10 pkt**

**Okres gwarancji 48 miesięcy – G = 20 pkt**

**Okres gwarancji 54 miesiące– G = 30 pkt**

**Okres gwarancji 60 miesięcy– G = 40 pkt**

Najkorzystniejsza oferta, w kryterium Okres gwarancji, wg wzoru może uzyskać **maksimum 40 punktów**.

4. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów udzielenia zamówienia obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$P = C + G$$

gdzie:

P - łączna liczba punktów

C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium cena ofertowa

G - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium okres gwarancji

Wszelkie obliczenia będą dokonywane zgodnie z zasadami arytmetyki z zaokrągleniem wyników do dwóch miejsc po przecinku.

13.5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

13.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

#### **14. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

1. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi **załącznik nr 4 -6 do SIWZ**.

2. Zamawiający podpisze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków elektronicznej albo 10 dni- jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o którym mowa w pkt. 2, jeżeli w postępowaniu o udzieleniu zamówienia została złożona tylko jedna oferta, upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

## **15. Okoliczności, przy zaistnieniu których możliwa jest zmiana umowy.**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień Publicznych, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1.1. Przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: klęski żywiołowe, akty terroryzmu, wojny, strajki, akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej

1.2. Przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 3 następujących po sobie dni kalendarzowych, potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie.

1.3. Przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej.

1.4. Przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększeniem wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w §6 ust. 1.

1.5. Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia strony umowy.

1.6. Konieczności wykonania robót zamiennych, rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę zamówienia podstawowego w sposób odmienny od sposobu określonego w umowie, a jednocześnie w sposób niepowodujący zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, oraz zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w §6 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2.

1.7. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.22 a ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy -Pzp. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu

1.8. Zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.

1.9. Konieczności dokonania wymiany osób, o których mowa w treści umowy, po stronie którejkolwiek ze stron umowy.

2. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający



**16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**  
Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**17. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę.**

1. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

Wykonawca/Podwykonawca zatrudni w/wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

**2. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę / Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:**

a) wykonanie czynności bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego. Wymóg nie dotyczy m. in. osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych i itp.

**3. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.**

Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia ma prawo do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagania wskazanego w pkt. 1,2, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy lub poprzez żądanie przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie w/wymienionych osób na umowę o pracę. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia w/wymienionych osób na umowę o pracę Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona we wzorze umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia w/wymienionych osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

**18. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.**

Zamawiający nie planuje udzielić zamówień uzupełniających.

**19. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**20. Oferty częściowe.**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Każde z wymienionych powyżej trzech zadań należy traktować jako oddzielną część zamówienia.

**Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie części zamówienia bądź też na wybrane części zamówienia. Każda z części będzie oceniana odrębnie.**

Na każde zadanie (część) zostanie podpisana oddzielna umowa.

## **21. Umowa ramowa.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

## **22. Poczta elektroniczna, strona internetowa Zamawiającego.**

**Poczta elektroniczna:** [ug@osieciny.pl](mailto:ug@osieciny.pl)

**Strona internetowa:** <http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl//>; [www.osieciny.pl](http://www.osieciny.pl)

## **23. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).

## **24. Aukcja elektroniczna.**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne.

## **25. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne.

## **26. Wzór umowy.**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 4-6 do niniejszej siwz.**

## **27. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia, o których mowa w art. 151 a ustawy Pzp.**

## **28. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia:**

- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę części zamówienia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy pzp.

## **29. Podwykonawcy**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

## **30. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:**

Zasady i warunki zawierania umów o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciw określone są w § 11 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 4-6 do niniejszej SIWZ.

## **31. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający określa takie informacje.**

Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi określone zostały w § 11 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 4-6 do niniejszej SIWZ.

## **32. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli Zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143A ust. 3.**

Zamawiający nie wskazuje procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy.

### **33. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Osiećnicy ul. Wojska Polskiego 14 88-220 Osiećnicy;
- Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych. Ma Pani/Pan prawo do skontaktowania się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez wysłanie wiadomości elektronicznej na adres: zbgnictwuminski.iod@gmail.com lub wysyłając korespondencję na adres: Gmina Osiećnicy ul. Wojska Polskiego 14, 88-220 Osiećnicy.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: **Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych w miejscowościach: Osiećnicy, Kościelna Wieś, Pocieryn.**

- prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych, które Pani/Pana dotyczą, prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- w przypadku gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### **34. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI ustawy-Pzp „Środki ochrony prawnej”.

### **35. W sprawach nieuregulowanych siwz obowiązują przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.**

### **36. Załączniki do niniejszej specyfikacji.**

- a) Załącznik nr 1 – wzór dokumentu „Oferta przetargowa”
- b) Załącznik nr 2 - wzór dokumentu „Oświadczenie przesłanek wykluczenia i dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu ”
- c) Załącznik nr 3 – wzór dokumentu „Zobowiązanie”
- d) Załącznik nr 4 – wzór dokumentu „Umowa”- CZĘŚĆ 1
- e) Załącznik nr 5 – wzór dokumentu „Umowa”- CZĘŚĆ 2
- f) Załącznik nr 6 – wzór dokumentu „Umowa”- CZĘŚĆ 3
- g) Załącznik nr 7 a/b/c – wzór dokumentu „Wykaz robót”
- h) Załącznik nr 8- wzór dokumentu „Wykaz osób”
- i) Załącznik nr 9- wzór dokumentu „Oświadczenie – grupa kapitałowa”
- j) Załącznik nr 10- Dokumentacja techniczna
- k) Załącznik nr 11-Przedmiary robót
- l) Załącznik nr 12- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Opracowała: *insp. Monika Fabisiak*

Zatwierdzono dnia 28.02.2019 r.

Wójt Gminy  
*mgr Jerzy Izydorski*