

Protokół Nr II/2018
z obrad II Sesji Rady Gminy
z dnia 06 grudnia 2018 roku

Na obradach II Sesji Rady Gminy obecni byli:

- p. Ryszard Błaszczyk- Przewodniczący Rady Gminy
 - p. Jerzy Izydorski- Wójt Gminy
 - p. Halina Urbańska- Sekretarz
 - p. Jolanta Smętek- Skarbnik
- kierownicy jednostek organizacyjnych
sołtysi oraz mieszkańcy gminy

Obrady Sesji rozpoczęły się o godzinie 10.00, a zakończyły o godzinie 11.50.

Ad. pkt 2

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił następujący porządek obrad:

- 1.Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
- 2.Przedstawienie porządku.
- 3.Przyjęcie protokołu z I Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta z okresu międzysesyjnego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie usytuowania miejsc sprzedaży/podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Osiećciny.
6. Podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Osiećciny, za pomocą innego instrumentu płatniczego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiećciny.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za 1 dt. stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Osiećciny.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru należności podatkowych w drodze inkasa, ustalenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
12. Sprawozdanie o stanie realizacji zadań oświatowych, wynikach egzaminów i sprawozdań w roku szkolnym 2017/2018.
- 13.Wnioski i interpelacje.
14. Sprawy różne.
15. Zakończenie.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 3

Za przyjęciem protokołu z I Sesji Rady Gminy głosowali wszyscy obecni radni.

Głos zabrał Wójt, poinformował, że w porządku obrad II Sesji Rady Gminy jest uchwała w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiećciny. Jest to bardzo ważna, strategiczna uchwała, wiele lat temu uchwalona, więc przyszedł czas, żeby ten ważny dokument zaktualizować. Nad przygotowaniem tej uchwały pochylili się Panie- Pani Kulczyńska i Pani Gadalińska. Wójt poprosił, aby panie przybliżyły sprawy związane z problematyką tej uchwały.

Głos zabrała Pani Wiera Kulczyńska, przypomniała, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to dokument przedstawiający politykę przestrzenną gminy, obowiązujące studium w gminie Osiećnicy sporządzone było w 1997 roku czyli 21 lat temu, zgodnie z obowiązującą wówczas ustawą. Procedura sporządzenia tamtego dokumentu była zupełnie inna, ponieważ dokument nie był upubliczniony. Był sporządzony przez Wójta, natomiast nie było konsultacji społecznych, bo nie było to wymagane przez obowiązującą ustawę. Na przestrzeni lat zmieniło się szereg przepisów związanych z planowaniem przestrzennym, a przede wszystkim ustawa o planowaniu przestrzennym, jest to ustawa z 2003 roku przy czym było szereg zmian i obecnie tekst jednolity jest z 2018 roku. Ponieważ przepisy się zmieniały dokument stał się nieaktualny dlatego w 2016 roku rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do opracowania jego zmiany przy czym jest to zupełnie nowy dokument sporządzony dla całej gminy. Rozporządzenie określa zakres jak to powinno wyglądać, co powinno zawierać, czego nie było w ustawie poprzedniej. Po podjęciu uchwały została wprowadzona cała procedura, ogłoszono przystąpienie do opracowania takiego dokumentu w prasie, w sposób zwyczajowo przyjęty, we wszystkich sołectwach, żeby każdy z mieszkańców miał możliwość złożenia wniosku w ustawowym terminie, bo było 21 dni na składanie wniosków. Wpłynęło 14 wniosków od mieszkańców i podmiotów prawnych, spośród tych 14 tylko 7 dotyczyło samej miejscowości Osiećnicy, a reszta różnych miejscowości z terenu gminy. Większość z tych wniosków dotyczyła wprowadzenia np. różnych funkcji czyli wniosek o wprowadzenie zabudowy produkcyjno-usługowej, mieszkaniowej, wielorodzinnej lub usługowej tzn. taki wielofunkcyjny, dlatego niestety nic nie można było zrobić, bo funkcje nie mogą być mieszane. Wszystkie wnioski zostały złożone w terminie i przyjęte do dalszych prac nad studium. Przy późniejszej realizacji tego dokumentu jeden wniosek nie został uwzględniony, to był wniosek dotyczący produkcji rolniczej, działalności związanej z chowem drobiu. Pozostałe zostały uwzględnione, niektóre częściowo. W momencie sporządzania studium i przygotowania projektu otrzymaliśmy wszystkie pozytywne opinie, uzgodnienia organów, które zgodnie z ustawą taki dokument powinny uzgodnić i zaopiniować. W październiku studium zostało wyłożone do wglądu i każdy mógł przyjść, zapoznać się z dokumentem, jak jego wniosek, działka została uwzględniona. Również w październiku odbyła się w Urzędzie Gminy dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami. Tutaj żadna uwaga w tym temacie nie została złożona. Na dyskusję publiczną nikt z mieszkańców nie przyszedł, ale tak się zdarza. Jeżeli chodzi o strukturę dokumentu to składa się z uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego czyli szerokiej analizy stanu istniejącego, drugi zeszyt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiećnicy to są już ustalenia studium. W kierunkach gmina została podzielona na obszary funkcjonalno-przestrzenne. Takim jednym z głównych obszarów jest obszar wielofunkcyjny miejscowości gminnej Osiećnicy. Mieszkaniowa zabudowa produkcyjna to są Jarantowice i Latkowo, obszar rolniczej przestrzeni to zdecydowana większość gminy, w tym obszarze rolniczej przestrzeni, zaznaczone są również tereny intensywnej produkcji rolniczej, są to obszary już istniejącej działalności w Borucinie i Samszycach. Zaznaczone są również tereny produkcyjno-usługowe. W obszarach wielofunkcyjnych zaznaczone są dwa obszary strategiczne. Do tych zeszytów zostały sporządzone załączniki graficzne do uwarunkowań trzy załączniki. W ramach tych stref przestrzennych są jeszcze obszary wskazane o różnych funkcjach i jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, rodzinno-usługowa, produkcyjno-usługowa i dla tych obszarów na tych poszczególnych funkcjach zgodnie z wymogami ustawowymi zostały również ustalone wskaźniki zagospodarowania przestrzennego takie jak wskaźnik powierzchni biologicznej czynnej, wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki terenu, jak również wysokości, czasami podana jest kondygnacja. Dla poszczególnych terenów o różnych funkcjach te wskaźniki się różnią. To wszystko szczegółowo w tej polityce przestrzennej zostało opisane. Studium to nie jest prawo miejscowe, to jest polityka przestrzenna gminy, która wiąże gminę przy sporządzaniu planów miejscowych. Plan miejscowy nie może być sprzeczny z ustalonym studium. Pani Kulczyńska poprosiła o zadawanie pytań.

Brak pytań.

Przewodniczący podziękował p. Kulczyńskiej i Gawrońskiej za przybycie i przedstawienie informacji na temat studium.

Ad. pkt 4

Sprawozdanie z okresu międzysesyjnego przedstawił Wójt.

Nie wnoszono uwag co do przedstawionego sprawozdania.

W/w sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. pkt 5

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie usytuowania miejsc sprzedaży/podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Osiećciny. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne.

Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/12/2018 w sprawie usytuowania miejsc sprzedaży/podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Osiećciny stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 4 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 6

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Osiećciny, za pomocą innego instrumentu płatniczego. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne. Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/13/2018 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Osiećciny, za pomocą innego instrumentu płatniczego stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 6 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 7

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiećciny. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne.

Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/14/2018 w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiećciny stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 8 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 8

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne.

Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/15/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 10 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 9

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za 1 dt. stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Osiećciny. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne. Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/16/2018 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za 1 dt. stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 12 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 10

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie zarządzenia poboru należności podatkowych w drodze inkasa, ustalenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne. Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/17/2018 w sprawie zarządzenia poboru należności podatkowych w drodze inkasa, ustalenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso stanowi załącznik nr 13 do protokołu. Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 14 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 11

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. Zostało przeprowadzone głosowanie imienne. Na podstawie przeprowadzonego głosowania imiennego „za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0-„przeciw”, 0-„wstrzym.się”.

Uchwała Nr II/18/2018 w sprawie zarządzenia poboru należności podatkowych w drodze inkasa, ustalenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso stanowi załącznik nr 15 do protokołu. Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik nr 16 do protokołu i jest dostępny na stronie BIP UG.

Ad. pkt 12

Sprawozdanie o stanie realizacji zadań oświatowych, wynikach egzaminów i sprawozdań w roku szkolnym 2017/2018 przedstawił Wójt.

W/w sprawozdanie stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad. pkt 13

Głos zabrał radny Lewandowski, wrócił do kwestii zamówienia publicznego na odbiór nieczystości, radny poinformował, że ma wiele pytań od mieszkańców. Zdaniem radnego jeśli gmina nie przystąpiłaby do tego przetargu kolejny mógłby być droższy, bo firma może podnieść cenę. Jeżeli chodzi o podatki to radni nie chcą podwyższać podatków, ale są takie realia, że minimalną podwyżkę musi uchwalić. Radny Lewandowski poprosił wójta o informację na jakim etapie jest realizowany wniosek dotyczący uzyskania dotacji w sprawie budowy kanalizacji na ulicach Malinowej, Olchowej i Jarmarcznej.

Wójt poinformował, że gminie zależy na pozyskiwaniu wszelkich możliwych dotacji ze środków zewnętrznych i w tej sprawie najprawdopodobniej przystąpi do tego konkursu. Gmina Osiećciny ma zabezpieczone ponad 600.000 zł na modernizację oczyszczalni ścieków w Osiećcinach. Te środki nie zostały wykorzystane ze względów prawnych. Teraz zostało ponad 600.000 zł przekazane na to zadanie o którym mówi p. Lewandowski. Drugi problem polega na tym, że to zadanie jeżeli weźmiemy udział w konkursie będzie dość trudne ze względu na to, że nie wszystkie działki są zamieszkałe przez właścicieli działek, więc projekt może dotyczyć jedynie tych działek, które są zabudowane i zamieszkałe. Ze środków unijnych nie można budować sieci kanalizacji jeśli nie ma udokumentowanej potrzeby w formie zamieszkania. Musi być efekt ekologiczny w tych działaniach zachowany, więc teraz prawdopodobnie trzeba będzie złożyć dokumentację na całość, na wszystkie działki i wyłączyć te działki z kosztów kwalifikowanych. Jako koszty kwalifikowane działki, które są w tej chwili już zamieszkałe na dzień dzisiejszy. Kiedyś i tak te działki będą zamieszkałe i zabudowane, ale nie wiadomo, kiedy to nastąpi. Gmina jest na etapie przygotowania dokumentów.

Jeżeli chodzi o drugie pytanie w sprawie śmieci to Wójt poinformował, że konsultował to z innymi firmami, które nie brały udziału w przetargu, czy byłyby zainteresowane przy ewentualnym ogłoszeniu przetargu, ale odpowiedziały, że nie są zainteresowane. Firma z Baruchowa odpowiedziała, że koszt byłby dużo wyższy i przekraczałby 15 czy 16 zł od jednego mieszkańca. Wójt poinformował, że rozmawiał również z Saniko, czym są te koszty podwyższenia uwarunkowane i odpowiedź była taka, że po pierwsze podwyższenie opłaty do Urzędu Marszałkowskiego, podwyższenie cen śmieci i tony

śmieci. Jest to także związane z przewożeniem śmieci z Machnacza do Bydgoszczy do spalarni. Następną sprawą jest to, że małe składowiska śmieci zostały zamknięte np. wysypisko w gminie Bytoń, które spełniało praktycznie wszystkie wymagania, na otwarcie tego wysypiska poszły duże środki, ale otrzymali nakaz zamknięcia. To samo jest z Ekoskładem, wysypiskiem Związku Gmin Kujawskich w Służewie. Zaczyna brakować miejsca również na składowisku w Machnaczu, sytuacja bardzo się na tym rynku komplikuje, więc te ceny idą w górę natomiast śmieci na terenie gminy Osiećciny jest coraz więcej. Dalej głos zabrała p. Anna Rosińska, dyrektor Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Pociierzynie, poinformowała, że nie jest przygotowana na pisemne sprawozdanie, ale chciałaby powiedzieć kilka słów nt. szkoły. W ubiegłym roku do szkoły w Pociierzynie uczęszczało 90 uczniów, 60 przedszkolaków. Dzieci ze szkoły zajmują wysokie miejsca w konkursach, najwyższe miejsce było w konkursie wojewódzkim, był finalistą. W konkursie interdyscyplinarnym o wielkich Polakach, wiele konkursów powiatowych, gminnych. Szkoła jest również organizatorem konkursów powiatowych. Pani Rosińska zaznaczyła, że szkoła otrzymuje dotacje, z której musi pokryć wydatki na wynagrodzenia dla nauczycieli, na dowóz dzieci, na drobne remonty. Pani dyrektor podziękowała p. wójtowi, p. przewodniczącemu i całej radzie gminy za wszelką pomoc w remoncie budynku szkoły. Stowarzyszenie musi zmieścić się w subwencji, poszukuje pieniędzy w wielu projektach, pozyskuje pieniądze z zewnątrz, aby dzieciom niczego nie brakowało, a nawet było ponadto wiele atrakcji, żeby szkoła była rodzinna, przyjazna. Jeżeli chodzi o egzaminy gimnazjalne, najniższe wyniki były z matematyki, ale na pograniczu średniej krajowej, natomiast były wysokie wyniki z języka polskiego i z j. angielskiego. W tej chwili do szkoły uczęszcza 158 dzieci.

Głos zabrał wójt, poinformował, że nie przeczytał danych ze szkoły niepublicznej ponieważ nie wolno udostępniać tych danych. Jeżeli Pani dyrektor sobie życzy dołożyć do tego sprawozdania informację ze swojej szkoły to nic nie stoi na przeszkodzie.

Następnie głos zabrała radna Ochocińska, przypomniała, że na komisji wspólnej złożyła wniosek, o utworzenie w Osiećcinach punktu rehabilitacyjnego, w Radziejowie, czy Piotrkowie są bardzo długie kolejki oczekujących.

Kolejna sprawa, którą poruszyła p. Ochocińska to dom dziennego pobytu dla seniorów. Może w gimnazjum znalazło by się miejsce.

Wójt odpowiedział, że jeżeli chodzi o punkt rehabilitacyjny to prowadzi to służba zdrowia, gmina może jedynie interweniować w ośrodku zdrowia, czy też w szpitalu. Dokładamy pieniądze do zadań medycznych ratujących życie i zdrowie. Gmina punktu rehabilitacyjnego prowadzić nie może, ale może wspierać działalność.

Dalej jeśli chodzi o dzienny dom pobytu seniora to jest sprawa głębsza, do zastanowienia się, bo na to są potrzebne duże środki finansowe.

Głos zabrał radny Krzemiński, zapytał pytanie dotyczące wycinki drzew przy drodze wojewódzkiej w stronę Kościelnej Wsi, bo konary, które są wysoko zagrażają, dużo jest nie wyciętych suchych gałęzi. Na poboczach zostały zarośla na zakręcie nic nie widać, zatrzymuje się później śnieg itd. Dużo odrostów jest także przy drogach gminnych i trzeba się tym zająć, jakąś ekipę do tego stworzyć, bo w okresie letnim jest dużo innych prac.

Po zrealizowaniu wszystkich punktów z porządku II sesji rady gminy przewodniczący zakończył obrady.

Przewodniczący
Rady Gminy Osiećciny
Ryszard Błaszczyk