

Osięciny, dnia 14.03.2019r.

ZP 271.01.2019

Gmina Osięciny
Ul. Wojska Polskiego 14
88-220 Osięciny
woj. kujawsko – pomorskie

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) w odpowiedzi na zapytania wykonawcy dot. postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie na wykonanie zamówienia pod nazwą: „**Termomodernizacja budynków Szkół Podstawowych w miejscowościach: Osięciny, Kościelna Wieś, Pocierzyn**”.

Pytanie nr 1:

Brak w projekcie i przedmiarach robót demontażowych w kotłowni. Czy istniejący kocioł węglowy zdemontować w całości (do odzyskania), czy można pociąć i na złom. (pytanie dotyczy Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 1:

Roboty demontażowe w kotłowniach zostały ujęte w przedmiarze kosztów niekwalifikowanych dla termomodernizacji szkół. Kotły należy zdemontować i pozostawić Zamawiającemu.

Pytanie nr 2:

Brak w projekcie i przedmiarach typu pompy obiegowej c.o. (rodzaj, wielkość itp.) oraz ilości i czy będzie współpraca z mieszaczem (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 2:

Po stronie wykonawcy leży wybór typu pompy obiegowej c.o., która będzie współgrała z zastosowanym rodzajem pieca.

Pytanie nr 3:

Należy uściślić wielkość zasobnika typu "bufor". W specyfikacji kotłowni jest wymieniany bufor 800 l (zalecany przez producenta kotła) a w dokumentacji projektowej występuje V=1500 l (co jest raczej błędem?)

Odpowiedź nr 3:

Należy zastosować zasobnik „bufor” V=800 l

Pytanie nr 4:

Podgrzewanie wody użytkowej cwu ma być realizowane w zasobniku $V=500$ l. Na rysunku kotłowni występują 2 zasobniki.

Pytanie: Czy mają być dwa zasobniki np. po 250 l, czy raczej jeden $V=500$ l ?Czy są to zasobniki istniejące czy nowe? (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 4:

Należy zastosować dwa zasobniki o $V=250$ l

Pytanie nr 5:

Jak będzie realizowane podgrzewanie wody w sezonie letnim? Czy należy przewidzieć montaż grzałek elektrycznych, jeżeli tak, to jaki rodzaj, wielkość (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 5:

W okresie letnim podgrzewanie wody będzie realizowane również za pomocą pieca c.o.

Pytanie nr 6:

Czy kotłownia posiada instalację kanalizacyjną na poziomie posadzki, którą będzie można wykorzystać do zneutralizowanego kondensatu i wody spłukującej - czyszczącej wymiennik kotła. Jeżeli nie ma takiej instalacji, to czy należy przewidzieć wykonanie przepompowni w/w płynów (dot. kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 6:

Kotłownia posiada instalację kanalizacyjną na poziomie posadzki.

Pytanie nr 7:

Do kotłowni wymagany jest wkład kominowy kwasoodporny do kotła kondensacyjnego $\varnothing 180$. nie podano wysokości istniejącego komina. (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna).

Odpowiedź nr 7:

Komin wysokości 9m

Pytanie nr 8:

Czy należy przewidzieć roboty rozbiórkowe budowlane i odtworzeniowe celem transportu kotłów do kotłowni. (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 8:

Nie ma takiej potrzeby.

Pytanie nr 9:

W przedmiarach w poz. 1-4 ujęto "przewody wentylacyjne", a w projekcie brak o tym wzmianki. Czego dotyczą te pozycje? (dot. Kościelnej Wsi i Pocierzyna)

Odpowiedź nr 9:

Przewody wentylacyjne dotyczą kotłowni.

Pytanie nr 10:

Na dachu sali gimnastycznej Szkoły w Pocierzynie zamontowana jest blacha trapezowa. W jaki sposób zatem należy dokonać montażu zaplanowanego ocieplenia ze styropapy?

Odpowiedź nr 10:

Montaż należy wykonać przy użyciu łączników teleskopowych, które należy uwzględnić w kalkulacji kosztów.

Pytanie nr 11:

Budynek w Pocierzynie jest częściowo docieplony. Jaki zatem należy przyjąć zakres robót do wykonania (czy docieplić należy wszystkie elewacje, a jeżeli nie to jaki zakres prac wykonać na tych już docieplonych)?

Odpowiedź nr 11:

Docieplić należy elewacje, które nie są docieplone. Natomiast na elewacji wcześniej poddanej termomodernizacji należy wykonać


Wójt Gminy
mgr Jerzy Izydorski