

Uchwała Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiećiny
z dnia 11.09.2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Pilichowo, Leonowo, Włodzimierka, Sęczkowo, Krotoszyn I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.²) Rada Gminy w Osiećinach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Pilichowo, Leonowo, Włodzimierka, Sęczkowo, Krotoszyn I.

§ 2. Granice opracowania miejscowego planu przedstawiono na 11 załącznikach graficznych, sporządzonych na kopii mapy ewidencyjnej, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiećiny

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z wymogami przepisów prawa.

Przewodniczący
Rady Gminy Osiećiny



¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r., poz. 1000; Dz. U. z 2018r., poz. 1349; Dz. U. z 2018r., poz. 1432.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r., poz. 1073; Dz. U. z 2017r., poz. 1566; Dz. U. z 2018r., poz. 1496; Dz. U. z 2018r., poz. 1544.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1073 ze zm.) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Spółka energetyczna ENERGA Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku zwróciła się do Wójta Gminy Osiecinicy z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia terenów w obrębach geodezyjnych Pilichowo, Leonowo, Włodzimierka, Sęczkowo, Krotoszyn I w celu umożliwienia realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV . We wniosku określony został również planowany zakres miejscowego planu.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiecinicy.

Dla obszaru objętego wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Pilichowo, Leonowo, Włodzimierka, Sęczkowo, Krotoszyn I służyć ma uwzględnieniu zgłoszonego wniosku, co pozwoli na realizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV wraz z obszarem ochrony funkcyjnej. Inwestycja ta związana jest z programem polityki bezpieczeństwa energetycznego kraju. Wnioskowany obszar w przeważającej części zajmują nieruchomości użytkowane rolniczo, inwestycja w nieznacznym stopniu będzie ingerowała w obecną, dominującą formę terenu.

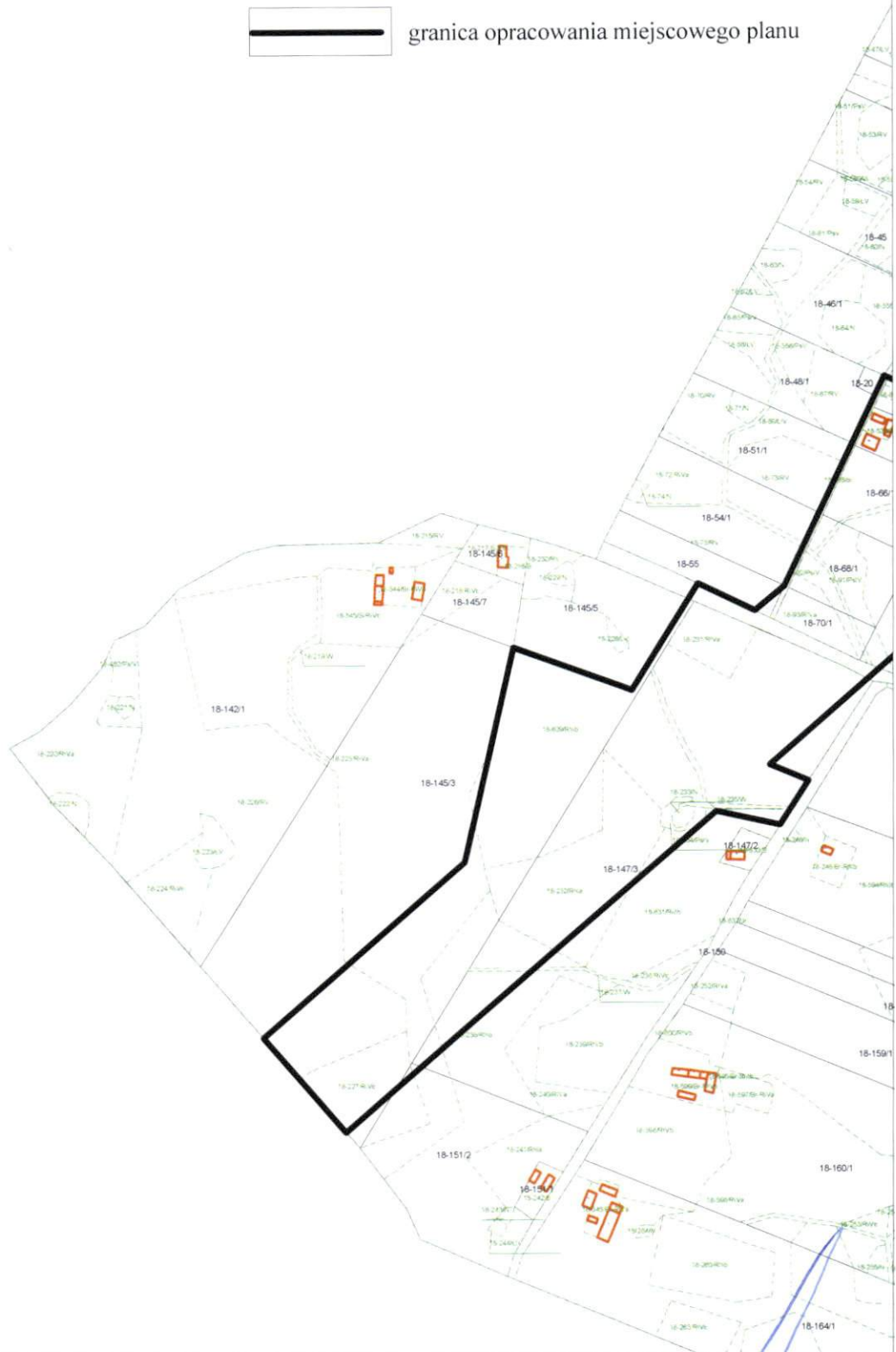
Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Osiecinicy uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Pilichowo, Leonowo, Włodzimierka, Sęczkowo, Krotoszyn I przedstawionych na 11 załącznikach graficznych stanowiących integralną część projektu uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Osiecinicy
Ryszard Błaszczuk

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osięciny
z dnia 11.09.2018 r.



granica opracowania miejscowego planu

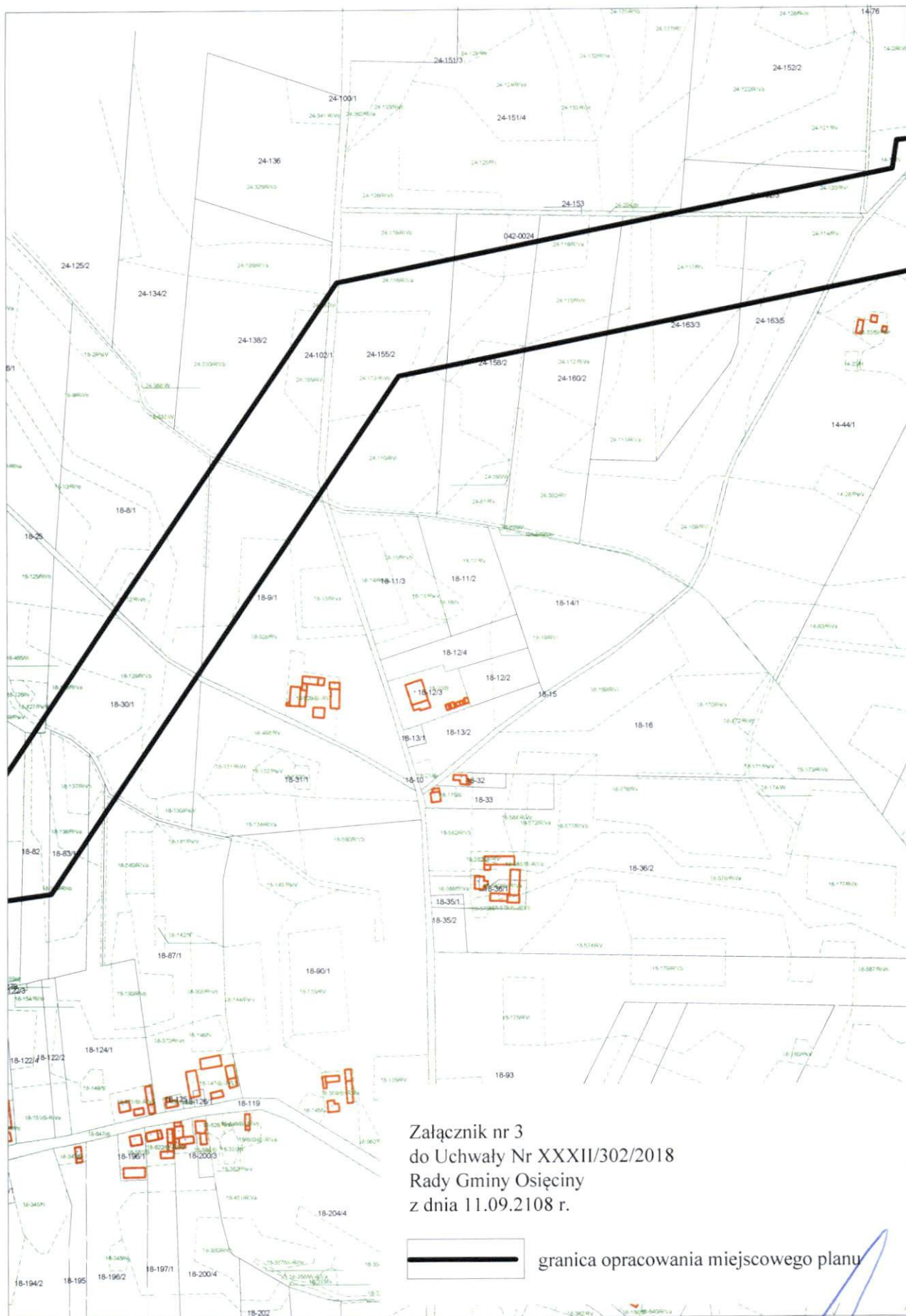


Przewodniczący
Rady Gminy Osięciny
Ryszard Błaszczyk

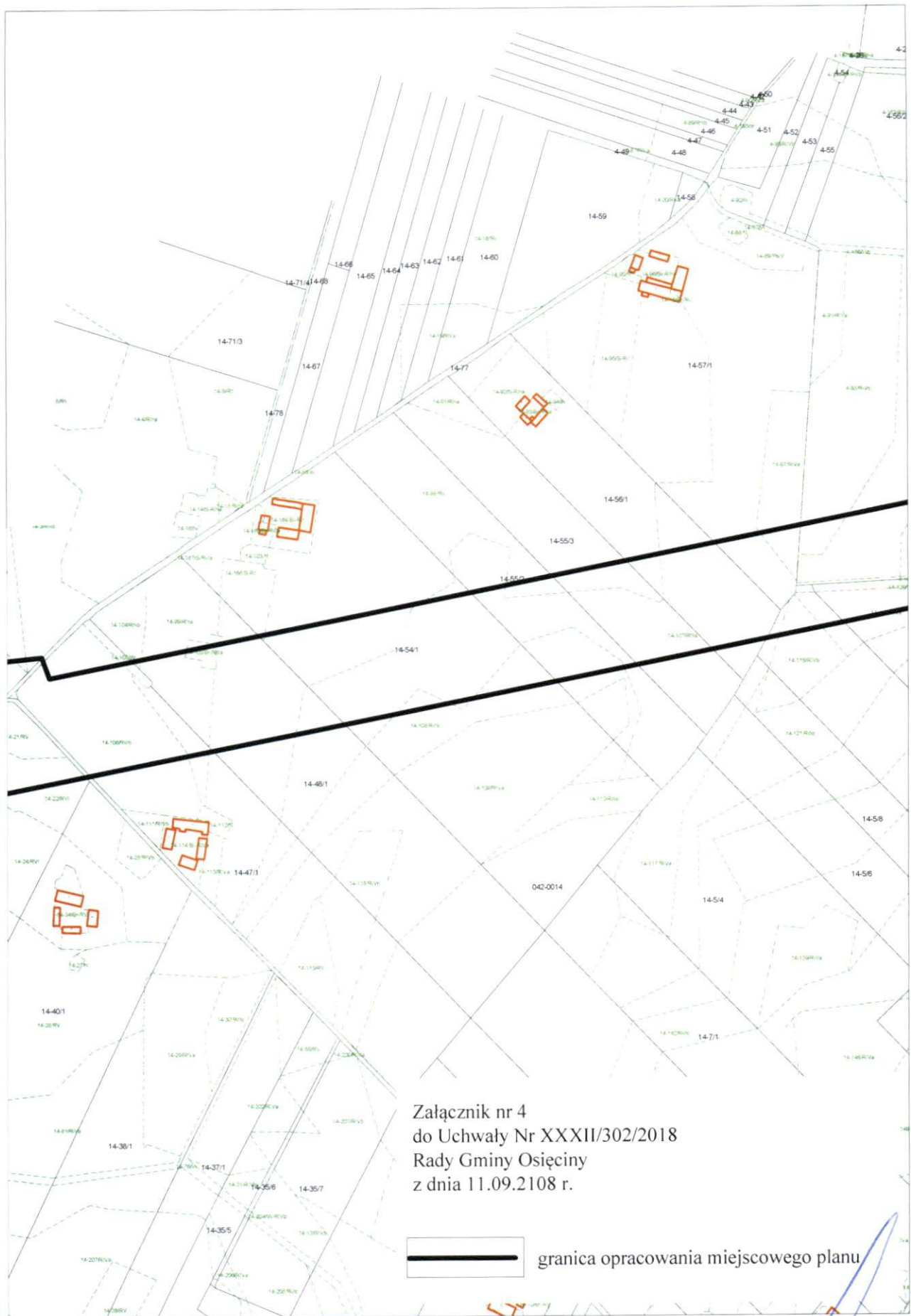
Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiecin
z dnia 11.09.2018 r.



Przewodniczący
Rady Gminy Osiecin
Ryszard Błaszczyk



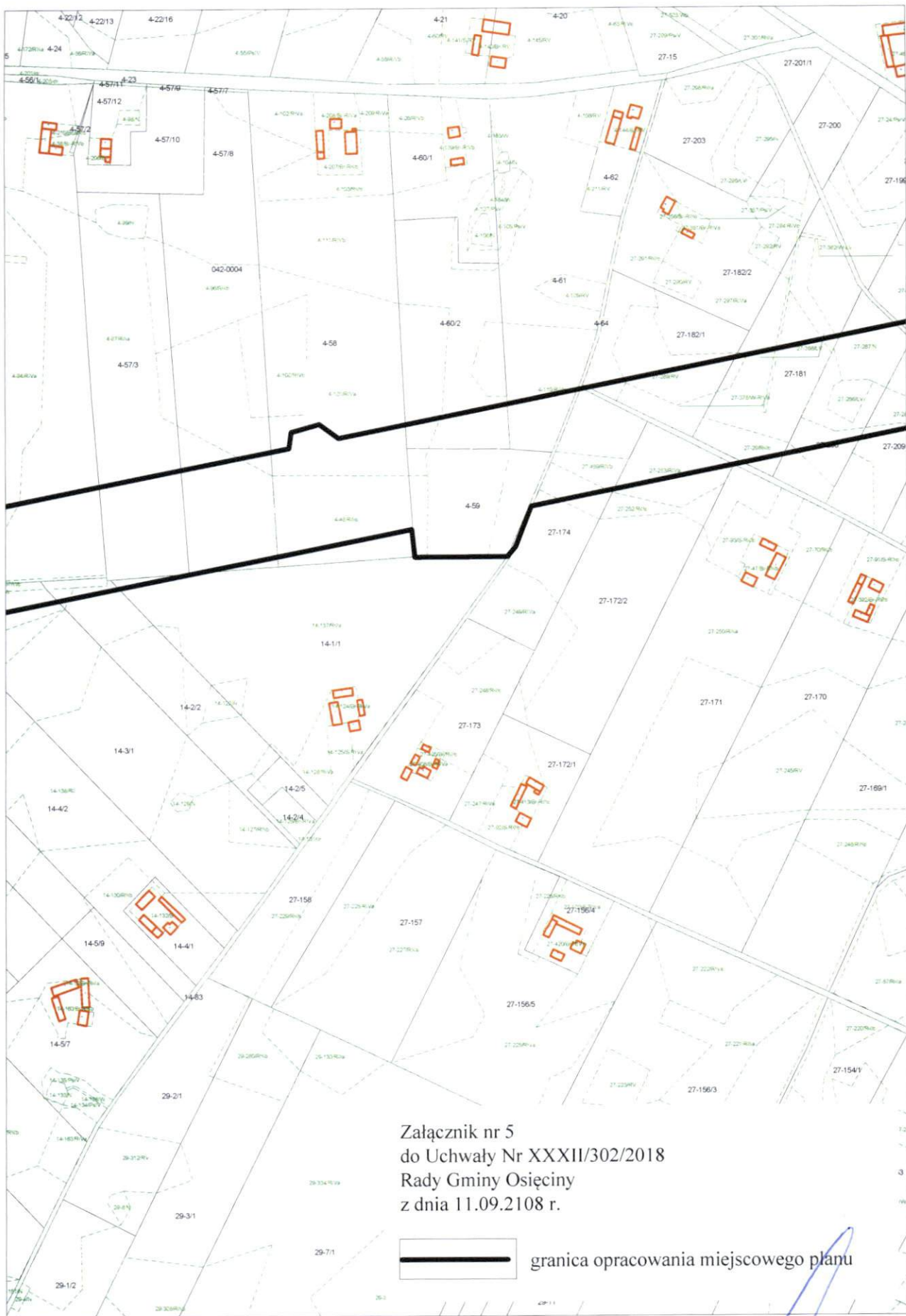
Przewodniczący
 Rady Gminy Osiećciny
 Ryszard Błaszczuk




Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiecin
z dnia 11.09.2018 r.

 granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiecin
Ryszard Błaszczuk



Załącznik nr 5
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiećiny
z dnia 11.09.2108 r.


 granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiećiny

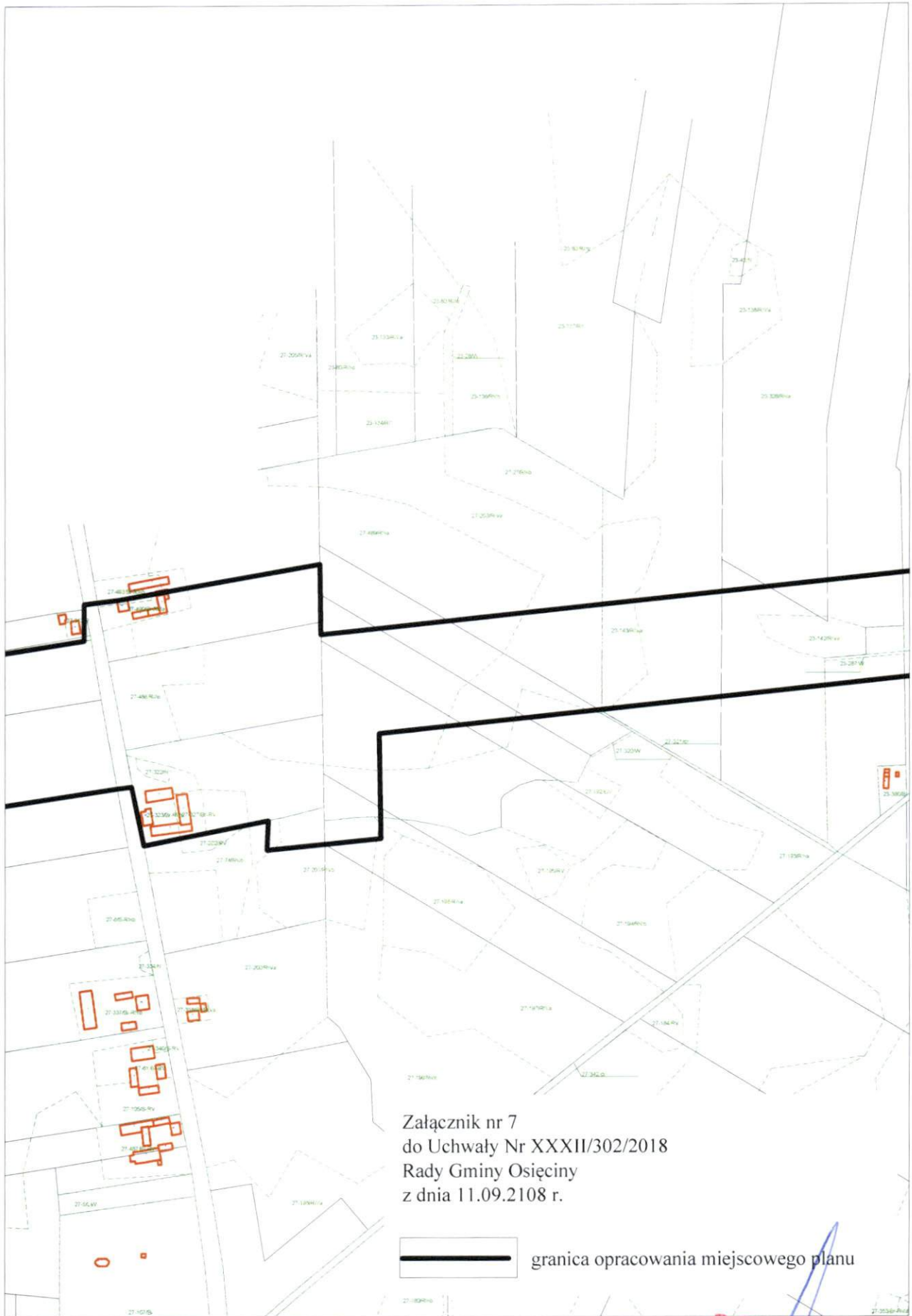
Ryszard Błaszczyk



Załącznik nr 6
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiećiny
z dnia 11.09.2018 r.

 granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiećiny
Ryszard Błaszczuk



Załącznik nr 7
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osieczyn
z dnia 11.09.2018 r.

— granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osieczyn
Ryszard Błaszczuk



Załącznik nr 8
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiećciny
z dnia 11.09.2018 r.

 granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiećciny
Ryszard Błaszczuk

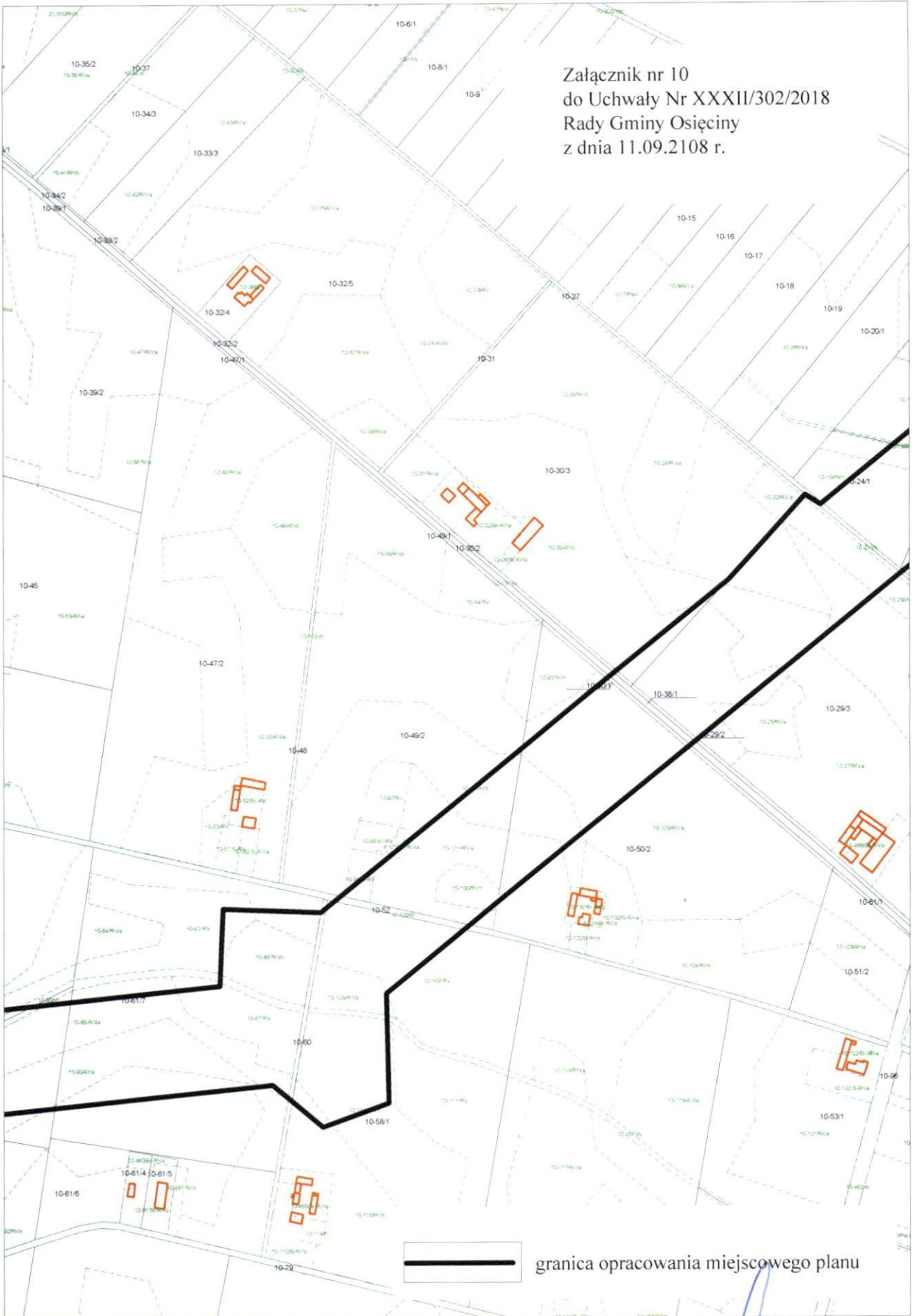


Załącznik nr 9
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiecin
z dnia 11.09.2108 r.

 granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiecin
Ryszard Błaszczak

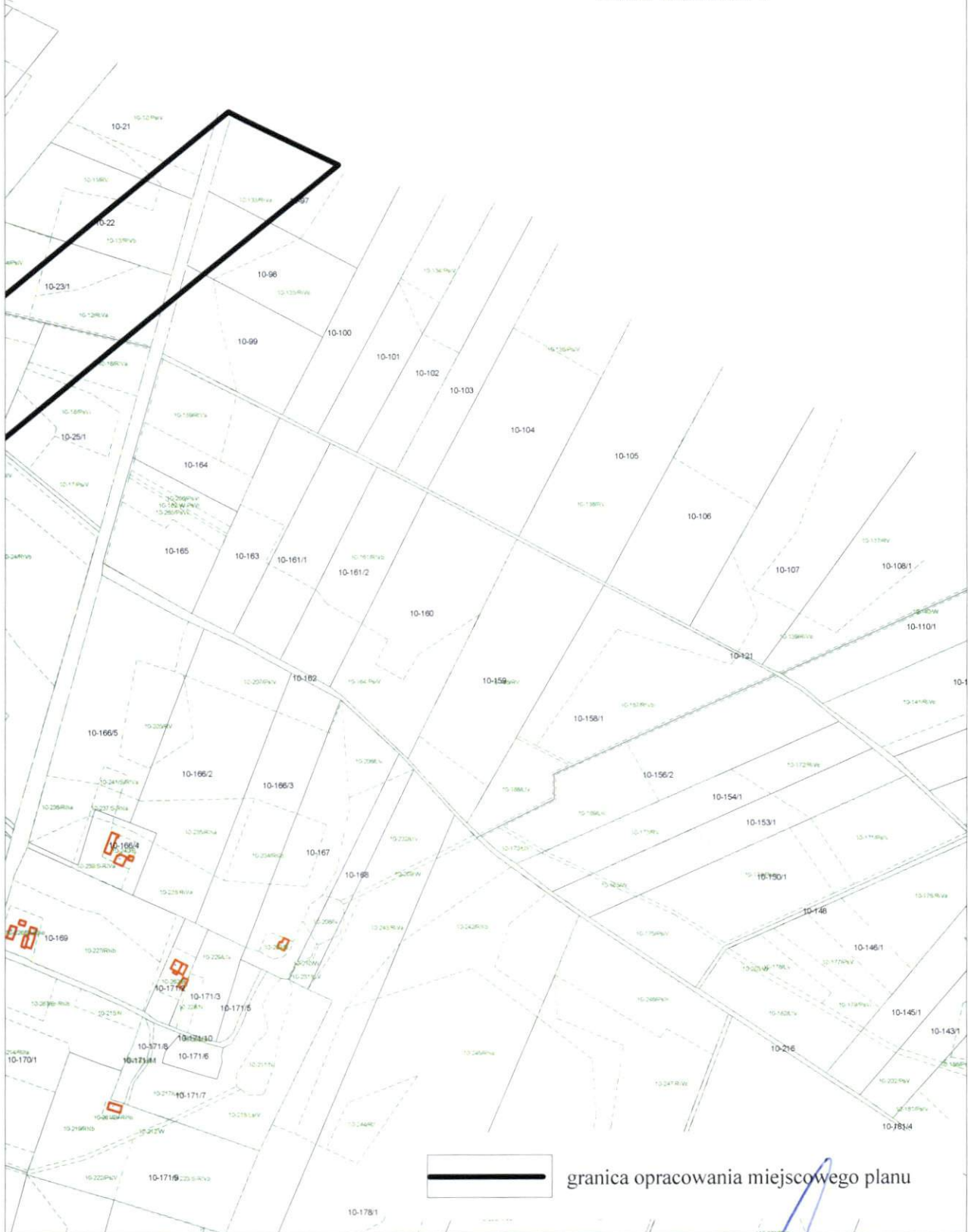
Załącznik nr 10
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiecin
z dnia 11.09.2108 r.



— granica opracowania miejscowego planu

Przewodniczący
Rady Gminy Osiecin
Ryszard Błaszczak

Załącznik nr 11
do Uchwały Nr XXXII/302/2018
Rady Gminy Osiećnicy
z dnia 11.09.2108 r.



Przewodniczący
Rady Gminy Osiećnicy
Ryszard Błaszczuk