

O G Ł O S Z E N I E

**Wójt Gminy O s i ę c i n y ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym,
poł. w miejscowości Osiećiny, stanowiącej własność Gminy Osiećiny**

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 152/14 o pow. 0,0153 ha, położona w miejscowości Osiećiny, stanowiąca własność Gminy Osiećiny, dla której prowadzona jest księga wieczysta WL1R /00016005/1.

2. Budynek został wybudowany w poł. XX wieku.

- powierzchnia zabudowy 133,84 m²

- powierzchnia użytkowa 200,08 m²

Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych.

3. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: sklep przemysłowy.

4. **Cena wywoławcza wynosi -345.000,00 zł** (Słownie: Trzysta czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).

5. Przetarg odbędzie się w dniu 22 maja 2018 roku o godz. 10⁰⁰
w sali narad Urzędu Gminy w Osiećinach ul. Wojska Polskiego 14.

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **20.000,00 zł (słownie: Dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)** na konto KDBS O/Osiećiny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu „Przetarg na sprzedaż budynku handlowo-usługowego w Osiećinach” najpóźniej **do dnia 15 maja 2018 r.**

7. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

8. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

10. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

11. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.

12. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiećinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.

Osoba do kontaktów: Monika Fabisiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Osiećiny
oraz zamieszczono na stronie internetowej
<http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/>
www.osieciny.pl

Wójt Gminy Osiećiny

Wójt Gminy

mgr Jerzy Zyzdorski