

## OGŁOSZENIE

### Wójt Gminy Osięciny ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości Ujma Mała, stanowiącej własność Gminy Osięciny

1. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki **84/2 o pow. 0,0735 ha.**  
Nieruchomość liniowa po byłej drodze lokalnej o nawierzchni gruntowej. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radziejowie Księga Wieczysta Kw Nr WL1R / 00022724/2.
2. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren komunikacji i urządzeń komunikacyjnych.
3. Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z działką ewid. nr 84/2 tj. właścicieli działek nr 40/6; 38/3 – nieruchomość zbywana ma poprawić sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości.
4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:  
**do 11 stycznia 2017 roku należy przedłożyć:**
  - oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu
  - dowód wniesienia wadiumLista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy do dnia **13 stycznia 2017 roku.**
5. Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.
6. **Cena wywoławcza netto wynosi – 3.120,00 zł**  
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.
7. Przetarg odbędzie się w dniu **17 stycznia 2017 roku o godz. 10<sup>00</sup>**  
w sali narad Urzędu Gminy w Osięcinach ul. I AWP 14.
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **300,00 zł (słownie: Trzysta złotych 00/100)** w kasie Urzędu Gminy w Osięcinach lub na konto KDBS O/Osięciny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu „Przetarg na sprzedaż działki nr 84/2” najpóźniej **do dnia 11 stycznia 2017 r.**
9. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
10. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
12. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
13. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.  
Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.
14. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiecinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.

Osoba do kontaktów: Monika Fabisiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Osiecin  
oraz zamieszczono na stronie internetowej  
[http: //bip.ug-osieciny.samorzady.pl//](http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl//)  
[www.osieciny.pl](http://www.osieciny.pl)

Wójt Gminy Osiecin

Wójt Gminy

*mgr Jerzy Izydorski*