

GMINA OSIĘCINY

OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Osięciny ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, poł. w miejscowości Osięciny, stanowiącej własność Gminy Osięciny**

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 152/14 o pow. 0,0153 ha, położona w miejscowości Osięciny, stanowiąca własność Gminy Osięciny, dla której prowadzona jest księga wieczysta WL1R /00016005/1.
  2. Budynek został wybudowany w poł. XX wieku.
    - powierzchnia zabudowy 133,84 m<sup>2</sup>
    - powierzchnia użytkowa 200,08 m<sup>2</sup>Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych.
  3. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: sklep przemysłowy.
  4. **Cena wywoławcza wynosi -200.000,00 zł** (Słownie: Dwieście tysięcy złotych 00/100).
  5. Przetarg odbędzie się w dniu 12 listopada 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali narad Urzędu Gminy w Osięcinach ul. Wojska Polskiego 14.
  6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **40.000,00 zł (słownie: Czterdzieści tysięcy złotych 00/100)** na konto KDBS O/Osięciny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu „Przetarg na sprzedaż budynku handlowo-usługowego w Osięcinach” najpóźniej **do dnia 6 listopada 2018 r.**
  7. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
  8. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  9. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
  10. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
  11. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.
12. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
  13. Termin przeprowadzenia I przetargu: 22.05.2018 r.
  14. Termin przeprowadzenia II przetargu: 03.08.2018 r.
  15. Termin przeprowadzenia III przetargu: 17.09.2018 r.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiecinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.  
Osoba do kontaktów: Monika Fabisiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Osiecin  
oraz zamieszczono na stronie internetowej  
[http: //bip.ug-osieciny.samorzady.pl//](http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/)  
[www.osieciny.pl](http://www.osieciny.pl)

Wójt Gminy Osiecin

Wójt Gminy

*mgr Jerzy Izydorski*