

GMINA OSIĘCINY

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Osięciny ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, poł. w miejscowości Osięciny, stanowiącej własność Gminy Osięciny

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 152/14 o pow. 0,0153 ha, położona w miejscowości Osięciny, stanowiąca własność Gminy Osięciny, dla której prowadzona jest księga wieczysta WL1R /00016005/1.

2. Budynek został wybudowany w poł. XX wieku.

- powierzchnia zabudowy 133,84 m²

- powierzchnia użytkowa 200,08 m²

Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych.

3. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: sklep przemysłowy.

4. **Cena wywoławcza wynosi -200.000,00 zł** (Słownie: Dwieście tysięcy złotych 00/100).

5. Przetarg odbędzie się w dniu 12 listopada 2018 roku o godz. 10⁰⁰
w sali narad Urzędu Gminy w Osięcinach ul. Wojska Polskiego 14.

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **40.000,00 zł (słownie: Czterdzieści tysięcy złotych 00/100)** na konto KDBS O/Osięciny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu „**Przetarg na sprzedaż budynku handlowo-usługowego w Osięcinach**” najpóźniej **do dnia 6 listopada 2018 r.**

7. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

8. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

10. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

11. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.

12. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

13. Termin przeprowadzenia I przetargu: 22.05.2018 r.

14. Termin przeprowadzenia II przetargu: 03.08.2018 r.

15. Termin przeprowadzenia III przetargu: 17.09.2018 r.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiecinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.
Osoba do kontaktów: Monika Fabisiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Osiecin
oraz zamieszczono na stronie internetowej
[http: //bip.ug-osieciny.samorzady.pl/](http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/)
www.osieciny.pl

Wójt Gminy Osiecin

Wójt Gminy

mgr Jerzy Izydorski