

O G Ł O S Z E N I E

**Wójt Gminy O s i ę c i n y ogłasza przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości Osiećiny, stanowiącej
własność Gminy Osiećiny**

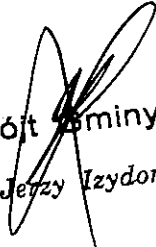
1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona geodezyjnie nr działki **497/40 o pow. 0,0225 ha**.
Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radziejowie Księga Wieczysta Kw Nr WL1R /00019382/8.
2. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren mieszkaniowo-usługowy.
3. Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z działką ewid. nr 497/40 tj. właścicieli działek nr 497/5; 497/27 – nieruchomość zbywana ma poprawić sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości.
4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:
do 15 maja 2018 roku należy przedłożyć:
 - oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu
 - dowód wniesienia wadium
- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy do dnia **16 maja 2018 roku**.
5. Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.
6. **Cena wywoławcza netto wynosi – 9.500,00 zł**
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.
7. Przetarg odbędzie się w dniu **21 maja 2018 roku o godz. 10⁰⁰**
w sali narad Urzędu Gminy w Osiećinach ul. Wojska Polskiego 14.
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **500,00 zł (słownie: Pięćset złotych 00/100)** w kasie Urzędu Gminy w Osiećinach lub na konto KDBS O/Osiećiny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu **„Przetarg na sprzedaż działki nr 497/40”** najpóźniej **do dnia 15 maja 2018 r.**
9. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
10. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
12. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
13. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.
14. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiecinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.

Osoba do kontaktów: Monika Fabisiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Osiecin
oraz zamieszczono na stronie internetowej
<http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/>

Wójt Gminy Osiecin


Wójt Gminy
mgr Jerzy Izydorski