

Zarządzenie Nr 332/2010
Wójta Gminy Osiećiny
z dnia 17 lutego 2010 roku

**w sprawie ustalenia warunków sprzedaży nieruchomości położonej w Osiećinach
przy Placu Boh. Powstania Warszawy**

Na podst. art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z p. zm.) i *Uchwały Rady Gminy Nr XXXI/215/2010 z dnia 14 maja 2009 roku w sprawie sprzedaży budynku użytkowego*

zarządzam co następuje:

§1

1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz njemcy budynek użytkowy nr 6/3 o pow. użytkowej 94,60 m², będący własnością gminy Osiećiny, położony w Osiećinach przy Placu Boh. Powstania Warszawy na działce o numerze ewidencyjnym 152/9 wraz z gruntem o pow. 147 m² niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku.

2. Ustalam cenę w/wymienionej nieruchomości na kwotę: 85.240,00 zł (wartość po odliczeniu nakładów poniesionych przez najemcę) + koszty dokumentacji, sporządzenia operatu szacunkowego oraz koszty notarialne.

Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 157.270,00 zł, w tym wartość rynkowa nakładów najemcy na kwotę: 72.030,00 zł.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam insp. d/s gospodarki gruntami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wójt Gminy

mgr Jerzy Indorski